

Kassel, 07.02.2011

## Beschluss der Stadtverordnetenversammlung

### Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Kirchditmold

Vorlage der Grundstückskommission  
- 101.16.1943 -

### Antrag

Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Dem Verkauf von Wohnbaugrundstücken an der Schloßäckerstraße, Gemarkung Kirchditmold, Flur 3 (Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/62) zu einem Kaufpreis von 145,00 €/m<sup>2</sup> wird zugestimmt. Bei ungünstigen Baugrundeigenschaften kann der Kaufpreis auf Nachweis auf 130,00 €/m<sup>2</sup> abgesenkt werden. Der Kaufpreis enthält den Erschließungsbeitrag nach §§ 127 ff BauGB und die Kostenerstattungsbeiträge im Sinne von § 135 a – c BauGB (Maßnahmen für Naturschutz).
2. Das Liegenschaftsamt wird mit der rechtsverbindlichen Umsetzung mit dem jeweiligen Kaufinteressenten entsprechend der Reihenfolge des Eingangsdatums der Erstbewerbung beauftragt.
3. Dem Grundstücksausschuss ist über den erfolgten Verkauf zu berichten.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst bei

Zustimmung: SPD, CDU, B90/Grüne, FDP, Stadtverordneter Häfner

Ablehnung: Kasseler Linke, Stadtverordnete Yildirim

Enthaltung: --

den

### Beschluss

Dem Antrag der Grundstückskommission betr. Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Kirchditmold, 101.16.1943, wird **zugestimmt**.

Hendrik Jordan  
Stadtverordnetenvorsteher

Heidi Woelk  
Schriftführerin