

Kassel documenta Stadt  
Ortsbeirat  
Südstadt

Ortsvorsteherin  
Selina Holtermann

Geschäftsstelle:  
Büro der  
Stadtverordnetenversammlung  
Brigitte Doll  
brigitte.doll@kassel.de  
Telefon 0561 787 1227  
Fax 0561 787 2182  
Rathaus  
34112 Kassel  
F 310

Behördennummer 115  
Rechtshinweise  
zur elektronischen  
Kommunikation  
im Impressum unter  
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Südstadt

# Kassel documenta Stadt

19. April 2022  
1 von 1

Guten Tag,

zur **11.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Südstadt lade ich ein für

**Dienstag, 26. April 2022, 19:00 Uhr,  
Café Zuflucht,  
Frankfurter Straße 80, Kassel.**

**Während der Sitzung sind die Hygiene- und Abstandsregelungen einzuhalten und es ist eine medizinische Maske (OP-Maske oder Schutzmaske der Standards FFP2) zu tragen.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

## **Tagesordnung:**

1. Bebauungsplan Eissporthalle
2. Fuldakonzert
3. Mitteilungen

Freundliche Grüße

Selina Holtermann  
Ortsvorsteherin

**Niederschrift**

über die 11. öffentliche Sitzung  
**des Ortsbeirates Südstadt**  
am **Dienstag, 26. April 2022, 19:00 Uhr**  
im Café Zuflucht, Frankfurter Straße 80, Kassel

19. Mai 2022

1 von 4

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Selina Holtermann, Ortsvorsteherin, B90/Grüne  
Heinz Körner, 1. stellvertretender Ortsvorsteher, SPD  
Jutta Gonnermann, 2. stellvertretende Ortsvorsteherin, CDU  
Diethelm Class, Mitglied, B90/Grüne  
Oliver Claves, Mitglied, B90/Grüne  
Grazina Macikiene, Mitglied, parteilos

**Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme**

**Schriftführung**

Ljubica Lenz

**Entschuldigt:**

Matthias Grund, Mitglied, CDU  
Morteza Ahmadi, Vertreter des Ausländerbeirates

**Magistrat/Verwaltung**

Stadtrat Christof Nolda

**Tagesordnung:**

1. Bebauungsplan Eissporthalle
2. Fuldakonzert
3. Mitteilungen

Ortsvorsteherin, Frau Selina Holtermann, eröffnet die heutige Sitzung und begrüßt die zu der heutigen Sitzung eingeladenen Gäste sowie die zahlreich erschienenen Bürger/innen.

Während der Sitzung sind die Hygiene- und Abstandsregelungen einzuhalten und es ist eine medizinische Maske (OP-Maske oder Schutzmarke der Standards FFP2) zu tragen.

Sie stellt die fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einvernehmlich einigt sich der OBR aus gegebenen Anlass den TOP 2 vorzuziehen und den TOP 1 folglich zu behandeln.

Sodann eröffnet die Ortsvorsteherin die heutige TO.

## 2. Fuldakonzzept

Die Ortsvorsteherin leitet kurz in das Thema ein und übergibt das Wort an Herrn Stadtbaurat Nolda, der heute das Fuldakonzzept vorstellen möchte.

Herr Nolda dankt für die heutige Einladung und für die erhaltene Möglichkeit, heute das Fuldakonzzept dem OBR und den Besucher\*innen vorstellen zu können. Herr Nolda bezeichnet die Fulda auch als Herz der Stadt, die auch zur Kasseler Geschichte gehört. Es gab viele Punkte zu klären und etliche Gremiendurchläufe, die dieses umfangreiche Projekt erforderte. Gemeinsam mit den Menschen möchte die Stadt Kassel die Fulda stärker ins Blickfeld rücken und mehr Anwohner\*innen an die schöne Fulda mit dem neuen Fuldakonzzept holen. Mit dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung am 23.03.2015 wurde der Magistrat gebeten, ein landschaftliches Nutzungskonzept für den gesamten Fuldaraum im Stadtgebiet einschließlich der Flutmulde unter Berücksichtigung der städtebaulichen, naturschutzrechtlichen, wasserschutzrechtlichen und denkmalschutzrechtlichen Rahmenbedingungen zu entwickeln. Demzufolge wurde ein „unbelastetes“ neutrales Planungsbüro aus Dortmund beauftragt, die „Qualitätsmerkmale“ und die „Qualitätsorte“ der Fulda in eigener Regie zu finden und ein entsprechendes Konzept zu entwickeln.

Dazu gehörten u. a. verschiedene Beteiligungsformate, etliche Gremiendurchläufe, Expert\*innen Werkstatt, viele Fragenerhebungen mit Fachexpert\*innen.

Anhand einer PowerPoint-Präsentation stellte Herr Nolda sodann ausführlich das Fuldakonzzept vor, nahm Stellung zu den Rahmenbedingungen des Konzeptes sowie von der Idee der Umsetzungen unter Berücksichtigung der bestehenden Charakterräume und der Entwicklung der Naturlandschaft. Stadt und Fluss sollen stärker miteinander verbunden werden, weitere Räume an der Fulda sollen entwickelt werden und die Junge Stadt Kassel fördern. Zudem sollen Sport und Kultur an der Fulda gestärkt werden. Es sind über 80 Maßnahmepakete und Projekte mit 9 Start- und 9 Leitprojekten zu dem Fuldakonzzept entstanden, die in den nächsten 10 bis 15 Jahren umgesetzt werden sollen und zwar in, zur und auf der Fulda.

Die Kategorien der Leit- und Startprojekte umfassen:

1. Struktur + Ordnung
2. Veränderungsstrategien
3. Organisation.

Wichtige Orte am Wasser sollen gestalterisch und inhaltlich verknüpft und durchgängig in hoher Qualität entwickelt werden. Ziel ist es, die Stadt an den Fluss zu bringen und weiter miteinander zu verzahnen.

Der zu dem Fuldakonzert eingerichtete Runde Tisch arbeitet unter Einbeziehung aller Vereine und Nutzenden. Der Fuldaraum soll aus Sicht der Sporttreibenden betrachtet werden und Entwürfe für die Regelungen der Bootshäuser, Liegeplätzen, Stege, etc. objektiv zur Diskussion kommen.

Nach der ausführlichen Präsentation des neuen Fuldakonzertes haben der Ortsbeirat und die Besucher\*innen Gelegenheit für Fragen und Diskussion.

Im Anschluss an die Vorstellung des Fuldakonzertes nimmt Stadtbaurat Nolda Stellung zu den Anregungen und Fragen des OBR und der Besucher\*innen.

Angeregt wird u. a., die gesamte Anwohnerschaft an den Fluss zu bringen und nicht nur die ansässigen Vereine; betreffend des eingerichteten Runden Tisches wird gewünscht, auch Anwohner\*innen und Jugendliche mit in die Diskussion zu nehmen und auch die Frage einer öffentlichen Toilette steht im Raum.

Schließlich erklärt Herr Nolda, noch vor den Sommerferien soll durch den weiteren Prozess ein Rahmenplan mit Vorschlägen zur Umsetzung des Konzeptes erarbeitet werden, wie es dann weitergeht.

Die Ortsvorsteherin dankt Herrn Nolda für die ausführliche Vorstellung des Fuldakonzertes und für das entgegengebrachte Verständnis der eingebrachten Anregungen und Fragen, die Herr Nolda beim Runden Tisch zur Diskussion einbringen will.

### **1. Bebauungsplan Eissporthalle**

Der OBR vertagt diesen Punkt auf eine nächste Sitzung.

Vor den Mitteilungen findet eine Bürgerfragestunde statt.

### **3. Mitteilungen**

Nächste Sitzungen:

- 24.05.22
- 14.06.22
- 12.07.22

Raumfrage: Lockerungen gibt es ab dem 1. Mai

Betreffend des Brückner-Kühner-Platzes hat das Garten- und Umweltamt Kontakt mit der Ortsvorsteherin aufgenommen.

4 von 4

**Ende der Sitzung:** 20:19 Uhr

Selina Holtermann  
Ortsvorsteherin

Ljubica Lenz  
Schriftführerin