#### **Ortsbeirat Wesertor**

Niederschrift
über die 20. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Wesertor
am Mittwoch, 16. Mai 2018, 19:00 Uhr
in der Gaststätte Schützenplatz im Kleingärtnerverein, Kassel

4. Juni 2018 1 von 5

#### Anwesende:

## Mitglieder

Ingeborg Jordan, Ortsvorsteherin, SPD
Annli Lattrich, Stellvertretende Ortsvorsteherin, B90/Grüne
Vincenz Grünow, Mitglied, B90/Grüne
Angelika Kleim, Mitglied, SPD
Marianne Pförtner, Mitglied, SPD
Herbert Sauer, Mitglied, SPD
Armin Schreier, Mitglied, B90/Grüne

#### Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme

Marina Kuchminskaja-Eimer, Vertreterin des Ausländerbeirates

## Schriftführung

Thomas Lühne

#### **Entschuldigt:**

Dieter Holstein, Mitglied, parteilos Caglar Öztürk, Vertreter des Ausländerbeirates

## Magistrat/Verwaltung

Hendrik Jordan, Stadtrat Jochen Scharf, Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz

#### Weitere Teilnehmer/-innen

Stefan Kortmann, Stadtverordneter Dörte Alex, Ortsbeiratsmitglied im Ortsbeirat Wolfsanger-Hasenhecke Günter Noetzel, stellv. Ortsvorsteher im Ortsbeirat Wolfsanger-Hasenhecke Matthias Lehmann, Freiwillige Feuerwehr Kassel-Wolfsanger Stefan Flamme, Freiwillige Feuerwehr Kassel-Wolfsanger

## Tagesordnung:

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/19 "Feuerwache Wolfsanger" und Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/14-14 "Fuldatalstraße - Private Grünflächen - Freizeitgärten"

2. Vorstellung der neuen Mitarbeiterin/Nachfolgerin im Stadtteilzentrum Wesertor

2 von 5

- 3. Vergabe von Dispositionsmitteln
- 4. Mitteilungen

Die Ortsvorsteherin des Ortsbeirates Wesertor, Frau Jordan, eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr. Sie begrüßt die Anwesenden und stellt die fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Niederschrift der 19. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wesertor werden keine Einwände erhoben. Die Tagesordnung wird gebilligt.

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/19 "Feuerwache Wolfsanger" und Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/14-14 "Fuldatalstraße - Private Grünflächen - Freizeitgärten"

Frau Jordan begrüßt zum Thema Herrn Scharf vom Amt Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz sowie mehrere Mitglieder der freiwilligen Feuerwehr Wolfsanger.

Herr Scharf erläutert, dass erst nach langem Prozess der neue Standtort gefunden werden konnte. Dieser liege an der Grenze der Ortsteile auf dem Gebiet des Ortsteils Wesertor.

Es gebe noch keine Grundlage für die Planung, dies sei erst durch einen qualifizierten Bebauungsplan möglich.

Derzeit gebe es für das Grundstück noch einen Bebauungsplan für Kleingärten, die aber schon lange geräumt seien.

Das Grundstück sei 8.000 qm groß, die nicht alle für die Feuerwache benötigt würden, aber man mache nun eine komplette Beplanung.

Der Neubau der Feuerwache werde dann vom Amt Gebäudewirtschaft begleitet. Zunächst müsse nun ein Aufstellungsbeschluss erfolgen, dies sei der einleitende Beschluss für das Verfahren. Gleichzeitig werde der Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens für den bisherigen Bebauungsplan vorbereitet.

Anschließend seien noch zwei weitere Beteiligungen für den Ortsbeirat nötig. Der Offenlagebeschluss und der Satzungsbeschluss.

Erst danach könne es mit dem Bau losgehen.

Bis zum Sommer sollen die Träger öffentlicher Belange beteiligt werden, vor der Winterpause sei die öffentliche Auslegung geplant. Im Frühjahr 2019 sei der Satzungsbeschluss vorgesehen.

Der Ortsbeirat Wesertor nimmt die Vorlagen zur Kenntnis.

Frau Jordan dankt für die Vorstellung und die Erläuterungen.

3 von 5

# 2. Vorstellung der neuen Mitarbeiterin/Nachfolgerin im Stadtteilzentrum Wesertor

Frau Jordan begrüßt zum Thema Frau Simonovic vom Diakonischen Werk. Frau Simonovic erläutert ihren Lebenslauf und erklärt ihre Ziele für die neue Tätigkeit als Stadtteilmanagerin. Sie wolle die Gemeinwesenarbeit im Stadtteilzentrum koordinieren.

Für den 19.06.2018 werde ein Hausfest geplant.

Langfristig wolle sie verstehen, wie die bisherigen Projekte funktionieren und wie sie weiter vorangebracht werden können. Wie könne man den Stadtteil für die Bewohner angenehmer machen.

Sie habe einen Vertrag für ein Jahr, zwei Jahre seien möglich. Sie arbeite 30 Stunden pro Woche.

Nahziele seien Aktualisierung des Schaukastens, des Internetauftritts und Social Media.

Frau Jordan dankt für die Vorstellung.

#### 3. Vergabe von Dispositionsmitteln

a) Dispositionsmittel zur Unterhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen

Es stehen für 2018 13.526,73 € zur Verfügung.

Das Straßenverkehrsamt hatte auf Bitte von Frau Jordan eine Prioritätenliste übersandt.

Die genannten Maßnahmen werden besprochen.

Der Ortsbeirat Wesertor fasst die folgenden Beschlüsse:

Der Ortsbeirat Wesertor bittet das Straßenverkehrsamt, im Nachgang zur Neugestaltung des Katzensprungs, die behindertengerechte Sanierung aller Fußgängerüberwege, wie in der ursprünglichen Planung vorgesehen, unverzüglich vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 7 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

Der Ortsbeirat Wesertor beschließt, die übersandte Maßnahmenliste des Straßenverkehrsamtes vom 23.04.2018 in der genannten Reihenfolge

abzuarbeiten, jedoch die Gehwegsanierung Josephstraße zwischen Eingang Carl. Schomburg-Schule und Ysenburgstraße rechtsseitig, an Nr. 1 zu setzen.

4 von 5

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 7 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

b) Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft.

Es stehen für 2018 1.711,97 € zur Verfügung. Frau Jordan erläutert die bislang vorliegenden Anträge auf Bezuschussung.

Der Ortsbeirat Wesertor fasst den Beschluss:

Die Dispositionsmittel zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft werden wie folgt vergeben:

Kanu-Sport Kassel	100€
Stadtteilfest Wesertor	400€
Gemeinschaftsgarten Wesertor (essbare Stadt e.V.)	200€
Kita Sankt Bonifatius	200€
Pastor Nadolny (ev. Kirchengemeinde Neue Brüderkirche)	
Kleingärtnerverein Schützenplatz e.V.	200 €.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 7 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 0 Enthaltung(en)

## 4. Mitteilungen

Nächste Ortsbeiratssitzung Der nächste Sitzungstermin wird noch bekannt gegeben.

Sitzungstermine im zweiten Halbjahr 2018

22.08.2018 26.09.2018 24.10.2018 22.11.2018 19.12.2018

## Weitere vergangene Termine

5 V	on	5

- Veranstaltung Kulturkonzept in der Brüderkirche am 02.05.2018
- Sommerfest des islamischen Zentrums am 10.05.2018
- Einweihung des Studentenwohnhauses am 11.05.2018

Frau Jordan schließt die Sitzung um 20.25 Uhr.

Ingeborg Jordan Ortsvorsteherin Thomas Lühne Schriftführer