

11. September 2018
1 von 1

Vorstellung des Bauvorhabens Kasseler Straße 42

Der Investor Herr Wolter stellt mit Hilfe von Plänen das Bauvorhaben vor, dessen Grundlage der Bebauungsplan von 2008 ist:

Es werden vier Doppelhaushälften mit je drei Wohneinheiten zu je ca. 100 m² entstehen. Mit der Fertigstellung wird im April oder Mai 2019 gerechnet. Mit der Vermarktung wurde noch nicht begonnen.

Die Wohnungen sollen komplett vermietet werden. Zielgruppe sind Familien mit Kindern. Der Mietpreis wird in der Größenordnung von 8,50 €/m² liegen. Der Wärmebedarf entspricht den Anforderungen der EnEV 2016, wobei das geplante Wärmedämm-Verbundsystem die Anforderungen der Verordnung übererfüllt. Insgesamt werden 12 Stellplätze für Kfz zur Verfügung stehen, für einen Stellplatz muss Ablöse gezahlt werden.

Der zweite Investor, Herr David ist gleichzeitig der Generalunternehmer, der das Bauvorhaben errichten wird.

Joachim Bonn
Ortsvorsteher

Dirk Seeger
Mitglied/Schriftführer