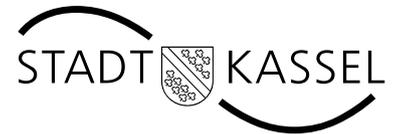


Magistrat

-VI-/-63-

Az.

Vorlage Nr. 101.16.1628



documenta-Stadt

Kassel, 22.02.2010

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. III/72 "Kurhausstraße 28/30"
(Aufstellungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtrat Dr. Joachim Lohse

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Für die Grundstücke Kurhausstraße 28 und 30 soll ein vorhabenbezogener Bebauungsplan (§ 12 Baugesetzbuch) gemäß § 13a Baugesetzbuch aufgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planung ist es, die städtebauliche Neuordnung auf dem Grundstück Kurhausstraße 28 unter besonderer Berücksichtigung der Bebauung Kurhausstraße 30 planungsrechtlich abzusichern.

Begründung:

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 03.02.2010 und 22.02.2010 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1), ein Übersichtsplan (Anlage 2) und der Antrag des Investors auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes (Anlage 3) sind beigefügt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister