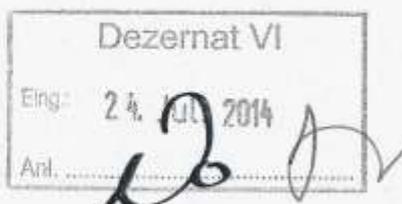


An
- VI -



Baukostenüberschreitungen bei städtischen Projekten

Anfrage der SPD-Fraktion zur Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Nr.: 101.17.1307

Berichterstatter: Stadtverordneter Dogan Aydin

Frage 1: Wie viele Bauprojekte wurden von 2000 bis 2013 durch das Hochbauamt umgesetzt?

Antwort 1: Ca. 625.

Frage 2: Welche Summe wurde verbaut?

Antwort 2: Ca. 291 Mio €.

Frage 3: Bei wie vielen Projekten wurden die Kosten überschritten?

Antwort 3: Für 30 Projekte wurden überplanmäßige Mittel mit insgesamt 9,3 Mio € bewilligt. Dies entspricht 3,2% der Gesamtinvestitionstätigkeit.

Frage 4: Welches Projekt weist die höchste Kostenüberschreitung aus?

Antwort 4: Das Stadtmuseum mit 4 Mio €.

Frage 5: Welche verschiedenen Gründe sieht der Magistrat bei den festgestellten Kostenüberschreitungen?

Antwort 5: Ursachen in der nachträglichen überplanmäßigen Finanzierung können sein:

- Pauschale Kostenschätzungen auf Basis der Flächen
- Zeitraum vom Kostenschätzung zur tatsächlichen Veranschlagung im Haushalt und Realisierung
- Streckung von Projekten über Jahre mit Unterbrechungen
- Funktionale Veränderungen während der Bauzeit
- Außerordentliche Preissteigerungen in Gewerken (Beton, Stahl)
- Kurzfristig zu realisierende Projekte, die während des laufenden Haushalts eingebracht werden.

I.V.

Schoop

Anlage: Baukostenüberschreitungen bei städtischen Projekten

Info für -VI- zur SPD-Anfrage 1307 - Baukostenüberschreitungen bei städtischen Projekten

Überplanmäßige Mittelumsetzungen aufgrund Mehrkosten

Jahr	Anzahl Mittelumsetzungen aufgrund Kostensteigerungen	Üpl-Jahresbetrag	Jahresumsatz	Üpl-%-Anteil
2000	2	543.000 €	14.926.743 €	3,6% 2. Berufsschulzentrum, Goethe 2
2001	1	40.000 €	14.071.283 €	0,3% Auefeldschule
2002	1	1.843.000 €	12.135.974 €	15,2% GS Wolfsanger
2003	4	156.000 €	9.987.179 €	1,6% WG, CSS, Hupfeldschule
2004	2	104.700 €	22.084.660 €	0,5% Rathaus, Oskar-von-Miller-Schule
2005	4	116.000 €	16.097.275 €	0,7% Hort Hupfeld, Kita Jungfernkopf, Sport Oberzw., JAC
2006	3	198.500 €	16.428.809 €	1,2% Max-Eyth, FNS, FWS
2007	1	180.000 €	19.279.948 €	0,9% Sportplatz Schulstraße
2008	1	93.000 €	20.696.983 €	0,4% August-Fricke-Schule
2009	1	1.700.000 €	27.899.699 €	6,1% üpl. Auestadion (Neubau statt Sanierung)
2010	1	25.000 €	57.435.783 €	0,0% Schule Eichwäldchen
2011	5	827.000 €	32.900.139 €	2,5% Stadtmuseum, FWS, FNS, Kantine, GS Waldau
2012	1	1.800.000 €	11.610.933 €	15,5% Stadtmuseum
2013	3	1.680.000 €	15.768.623 €	10,7% Stadtmuseum, Brückenhof, Feuerwache
Summe	30	9.306.200 €	291.324.031 €	3,2%

Hochbau und Gebäudebewirtschaftung