

Kassel documenta Stadt  
Ortsbeirat  
Süsterfeld-Helleböhn

Ortsvorsteher  
Helmut Alex

Geschäftsstelle:  
Hauptamt  
Büro der  
Stadtverordnetenversammlung  
Gabriele Bachmann  
gabriele.bachmann@kassel.de  
Telefon 0561 787 1220  
Fax 0561 7 87 2182  
Rathaus  
34112 Kassel  
W 223 a

Behördennummer 115  
Rechtshinweise  
zur elektronischen  
Kommunikation  
im Impressum unter  
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Süsterfeld-Helleböhn

# Kassel documenta Stadt

7. Mai 2019  
1 von 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **35.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Süsterfeld-Helleböhn lade ich ein für

**Donnerstag, 16. Mai 2019, 18:30 Uhr,  
Restaurant MicaS - Schöne Aussicht -,  
Heinrich-Schütz-Allee 214, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

## Tagesordnung:

1. Olof-Palme-Haus
2. Mitteilungen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Helmut Alex  
Ortsvorsteher

## Zu folgendem Tagesordnungspunkt wurde eingeladen:

TOP 1: ein Vertreter/eine Vertreterin des Amtes für Hochbau und  
Gebäudebewirtschaftung

**Niederschrift**

über die 35. öffentliche Sitzung  
**des Ortsbeirates Süsterfeld-Helleböhn**  
am **Donnerstag, 16. Mai 2019, 18:30 Uhr**  
im Restaurant MicaS - Schöne Aussicht -, Kassel

21. Juni 2019

1 von 4

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Helmut Alex, Ortsvorsteher, SPD  
Peter Fellmann, Stellvertretender Ortsvorsteher, B90/Grüne  
Björn Alex, Mitglied, SPD  
Delia Brand, Mitglied, SPD  
Jürgen Helferich, Mitglied, CDU  
Marianne Knipping, Mitglied, B90/Grüne  
Klaus Nebelung, Mitglied, CDU  
Regina Nebelung, Mitglied, CDU

**Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme**

Luigi Zisa, Vertreter des Ausländerbeirates

**Schriftführung**

Heike Homm

**Entschuldigt:**

Wolfgang Schwieder, Mitglied, SPD  
Dieter Beig, Stadtteilbeauftragter, B90/Grüne

**Magistrat/Verwaltung**

Simone Koldewey-von Roden, Jugendamt  
Axel Jäger, Hochbau und Gebäudebewirtschaftung  
Carola Metz, Kulturamt

**Weitere Teilnehmer/-innen**

Andreas Schröder, Olof-Palme-Haus

**Tagesordnung:**

1. Olof-Palme-Haus
2. Mitteilungen

Der Ortsvorsteher, Herr Alex, eröffnet die Sitzung um 18.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Herr Alex verabschiedet Herrn Strohschein, Schriftführer im Ortsbeirat seit 37 Jahren, der aus gesundheitlichen Gründen das Amt niederlegt.

Bürgerfragestunde: Es gibt keine Anfragen.

Eintritt in die Tagesordnung: 18.35 Uhr

Für die heutige Sitzung wird Frau Homm einstimmig als Schriftführerin gewählt.

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung gibt es keine Einwände. Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

## 1. Olof-Palme-Haus

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsvorsteher Frau Simone Koldewey von Roden von der Kinder- und Jugendförderung, Frau Carola Metz, Leiterin des Kulturamtes, Herrn Axel Jäger, Leiter des Amtes für Hochbau und Gebäudebewirtschaftung und Herrn Andreas Schröder, Hausleitung des Olof-Palme-Hauses.

Zuerst gibt es einen Sachstandsbericht der o. g. Personen. Herr Jäger berichtet, dass weitere Untersuchungen gezeigt haben, dass der Austausch von Bauteilen so groß wäre, dass von dem Haus nichts mehr übrig bleibt. Das Haus ist unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten nicht mehr zu sanieren, d. h. Abbruch. Das Haus kann nicht weiter genutzt werden, auch nicht übergangsweise. Die Gefährdung ist zu hoch. Ein Ausräumen mit einem geregelten und gesicherten Verfahren von zwei bis drei Personen kann erlaubt werden. Wie es weiter geht steht noch nicht fest. Es muss mit einer längeren Interimsphase gerechnet werden. Wann und wo ein Neubau entsteht, lässt sich noch nicht sagen.

Frau Metz erklärt, dass das Olof-Palme-Haus mit dem Philipp-Scheidemann-Haus das größte Bürgerhaus ist. Ein Wegfall dieses Hauses ist ein richtiger Einschnitt. Im Olof-Palme-Haus fanden 81 VHS-Kurse statt und 16 Vereine hatten dort Angebote. 1/3 der VHS-Kurse konnte auf andere Häuser verteilt werden, 2/3 dieser Kurse haben eigene Lösungen gefunden. Nur 2 Kurse konnten keine Räumlichkeiten finden. Das größte Problem ist für den Car Slot-Verein andere Räumlichkeiten zu finden. Sie benötigen einen entsprechend großen Raum, um die Autorennbahn wieder aufzubauen. Für diese Bahn wurde ein 5stelliger Betrag investiert. Dem Verein wird zugesagt, dass alle Gegenstände erst einmal im Olof-Palme-Haus bleiben können bis entschieden ist, wann das Haus abgerissen wird.

Der Ortsvorsteher erklärt, dass es eine Absprache mit dem Rewe-Markt bezüglich der gegenseitigen Nutzung der Parkflächen untereinander gab. Zurzeit ist die Parkfläche des Olof-Palme-Hauses blockiert. Herr Jäger wird die Frage klären. 3 von 4

Nach Diskussion der Ortsbeiratsmitglieder wird folgender Beschluss gefasst:

1. Im Umgang mit allen bisherigen Nutzern sollten Angebote von räumlichen Perspektiven gemacht werden.
2. Der Ortsbeirat erwartet von der Stadt Kassel ein klares Bekenntnis zum Neubau eines Bürgerhauses.

Der Beschluss wird einstimmig gefasst.

## 2. Mitteilungen

1. Mitteilung des Straßenverkehrs- und Tiefbauamt vom 08.04.2019, Beschlüsse zum Haushaltsplan 2019.
2. Mitteilung des Umwelt- und Gartenamtes vom 08.04.2019 zum Thema Blühstreifen in Kassel.
3. Auszug aus der 40. Sitzung des Ortsbeirates Vorderer Westen vom 21.03.2019, Thema papierloser Ortsbeirat.
4. Mitteilung der Stadtreiniger Kassel vom 16.04.2019 zur Sitzung vom 21.03.2019, TOP 3 „Rhönplatz – unterirdischer Behälter Altglas“.
5. Mitteilung des Umwelt- und Gartenamtes vom 26.04.2019 zur Sitzung vom 21.03.2019, TOP 3 „Rhönplatz – unterirdischer Behälter Altglas“.
6. Geschwindigkeitsmessungen März 2019 im Stadtteil.
7. Die nächste Sitzung am 11.06.2019, 18.30 Uhr soll wieder hier im Restaurant „Schöne Aussicht“ stattfinden.
8. Die Sitzung am 18. Juli wird im Restaurant „Alt Süsterfeld“ stattfinden.
9. Das Stadtverordnetenbüro hat mitgeteilt, dass sich der Ortsbeirat um einen neuen Protokollanten kümmern muss. Herr Alex schlägt Herrn Carsten Pieper vor. Er hat sich bereit erklärt, ab dem 01.06.2019 das Protokoll zu führen. Herr Pieper stellt sich den Anwesenden kurz vor.

Der Ortsvorsteher schließt die Sitzung um 19.45 Uhr und dankt den Anwesenden für ihre Mitarbeit. 4 von 4

Helmut Alex  
Ortsvorsteher

Heike Homm  
Schriftführerin