

Niederschrift

über die 21. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Niederzwehren
am **Dienstag, 14. Februar 2023, 19:00 Uhr**
im Saal, Matthäuskirche, Kassel

28. Februar 2023

1 von 6

Anwesende:

Mitglieder

Harald Böttger, Ortsvorsteher, SPD
Dr. Jörg Pfeiffer, Stellvertretender Ortsvorsteher, B90/Grüne
Michael Bendrien, Mitglied, B90/Grüne
Bernd Hose, Mitglied, SPD
Juliane Kisiala, Mitglied, CDU
Valentino Lipardi, Mitglied, CDU
Gudrun Okulla, Mitglied, SPD
Nadine Rudolph-Zednik, Mitglied, SPD
Petra Ullrich, Mitglied, SPD
Tobias Vogel, Mitglied, B90/Grüne

Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme

Ehri Haas, Vertreterin des Seniorenbeirates
Mirko Düsterdieck, Stadtverordneter im Stadtteil, SPD

Schriftführung

Michael Schwab

Magistrat/Verwaltung

Andreas Hannig, Sozialamt

Weitere Teilnehmer/-innen

Anke Bohnacker Fachkoordination FÄN

Tagesordnung:

1. Fachkoordination Älterwerden in Niederzwehren
2. Gefahrenabwehrverordnung über die Anleinplicht für Hunde in der Stadt Kassel
3. Verkehrssituation in der Straße "An der Kurhessenhalle"
4. Landschaftspflegerische Maßnahmen im Bereich "Langes Feld"
5. Nachträgliche Genehmigung für die Umnutzung eines Wohngebäudes in Wohnungen für 12 Obdachlose

6. Machbarkeitsüberprüfung einer verbesserten Anbindungsmöglichkeit des Recyclinghofs an das städtische Straßennetz 2 von 6
7. Mitteilungen

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und stellt die fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen. Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

1. Fachkoordination Älterwerden in Niederzwehren

Frau Bohnacker, die neue Fachkoordinatorin von FÄN ("Fachkoordination Älterwerden in Niederzwehren") erhält Gelegenheit sich und ihre Arbeit sowie erste Ideen vorzustellen. Ergänzt wird ihr Vortrag durch Herrn Hannig, Leiter des Referats für Altenhilfe. Die bislang erfolgreiche Arbeit von FÄN soll jetzt in einem Reflexionsprozess neu bewertet werden, da sich Erwartung und Haltungen älterer Menschen geändert haben und man auch die Zielgruppe der über 60-jährigen, die (noch) nicht hilfsbedürftig sind, in den Blick nehmen und neue Angebote entwickeln möchte. Nach einer längeren Pause wegen Corona wird FÄN zunächst am 2. Juni zu einem Aktionstag einladen. Am 6. Oktober soll ab 14 Uhr das zehnjährige Bestehen von FÄN gefeiert werden, das Programm wird noch erarbeitet. Herr Hannig berichtet zudem, dass man seit längerem auf der Suche nach neuen Räumlichkeiten sei und zwei Standorte sich in einem Bewertungsverfahren befinden. Es wird verabredet, sich weiterhin eng abzustimmen und bei Bedarf aktuelle Themen in den Ortsbeirat zu tragen.

2. Gefahrenabwehrverordnung über die Anleinplicht für Hunde in der Stadt Kassel

Im Zusammenhang mit der Kasseler Hundeverordnung regt der Ortsbeirat mehr Kontrollen im Naturschutzgebiet Dönche an, um dort die Anleinplicht zu kontrollieren.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Niederzwehren stimmt dem Entwurf der Kasseler Hundeverordnung (KHVO) zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

3. Verkehrssituation in der Straße "An der Kurhessenhalle"

Frau Rudolph-Zednik begründet den Antrag der SPD-Fraktion. Im Bereich der Straße „An der Kurhessenhalle“ zwischen der Silberbornstraße und der Leuschnerstraße ist die Parksituation sehr angespannt, zudem wird sie gerne als Umgehung für den Rückstau auf der Frankfurter Straße stadtauswärts und der Leuschnerstraße Richtung Frankfurter Straße genutzt. Aufgrund der in der letzten Ortsbeiratssitzung beschlossenen Verkehrsmaßnahme in der Frankfurter Straße (Höhe JYSK) dürfte der Umgehungsverkehr weiter zunehmen.

Trotz der Tempo-30-Zone fahren Autos zudem oftmals deutlich schneller. Durch den langen Parkbereich zwischen Silberbornstraße und Wilhelm-Marker-Straße ist es kaum möglich, dem Gegenverkehr auszuweichen. Dies führt dazu, dass Autos Richtung Silberbornstraße nicht warten, sondern den Bürgersteig als Ausweichfläche nutzen, was mehrere anwesenden Anwohnerinnen und Anwohner bestätigen. Diese versuchen sich zu helfen, indem sie Mülltonnen rausstellen, was eine echte Verkehrsplanung nicht ersetzen kann. Der Ortsvorsteher wird in dieser Angelegenheit zeitnah den Kontakt mit dem Straßenverkehrsamt aufnehmen. Der Ortsbeirat legt Wert darauf, dass bei der Suche nach Lösungen die betroffenen Anwohnerinnen und Anwohner einbezogen werden.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Niederzwehren bittet das Straßenverkehrs- und Tiefbauamt, Möglichkeiten zu prüfen, die Verkehrssituation in der Straße „An der Kurhessenhalle“ zwischen der Silberbornstraße und der Leuschnerstraße zu beruhigen und so zu gestalten, dass die Verkehrssicherheit für Fußgängerinnen und Fußgänger erhöht wird.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

4. Landschaftspflegerische Maßnahmen im Bereich "Langes Feld"

Der Ortsbeirat hat den Eindruck, dass die landschaftspflegerischen Maßnahmen nicht im Zeitplan liegen.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Niederzwehren bittet das Umwelt- und Gartenamt, im Ortsbeirat über die umgesetzten und die noch in Planung befindlichen Ausgleichsmaßnahmen zum Gewerbegebiet Langes Feld zu berichten. Der Ortsbeirat wünscht, dass diese in einer Sitzung der Ortsbeiratssitzung vorgestellt werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

5. Nachträgliche Genehmigung für die Umnutzung eines Wohngebäudes in Wohnungen für 12 Obdachlose

Beschluss:

Der Ortsbeirat Niederzwehren hatte aufgrund der Widerstände im betroffenen Quartiersbereich und der damaligen Aussage seitens der Stadtverwaltung, nach der keine Obdachlosen mehr in diesem Bereich (HEAE, Harmonie, Wartekuppe usw.) zusätzlich untergebracht werden sollten, am 23. November 2021 folgenden Beschluss gefasst: „Der Ortsbeirat Niederzwehren wünscht den Erhalt des Einzeldenkmals als Zweifamilienhaus und bittet das Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz um eine Stellungnahme zum aktuellen Status.“

Dem Antrag des Ortsbeirats Niederzwehren vom 23.11.2021 wurde in keiner Form fristgerecht widersprochen, der Antrag wurde einfach komplett ignoriert. Stattdessen wurde mit Schreiben vom 22.11.2022 die Umnutzung des Wohngebäudes in Wohnungen für Obdachlose (Max. zwölf Personen) nachträglich genehmigt.

Das Sozialamt hält sich bislang an die 2021 getroffenen Absprachen, der Ortsbeirat möchte aber, dass alle Ämter der Stadtverwaltung sich an Absprachen/Erkenntnisse vom damaligen Runden Tisch halten.

Wer hat entschieden, dass dieser Standort entgegen aller bisherigen Absprachen als Obdachlosenunterkunft umgenutzt werden kann? Wer (Ämter, Gremien) wurde in welcher Form im Vorfeld der Entscheidung beteiligt? Der Ortsbeirat bittet den Magistrat um eine umfassende Stellungnahme zu diesem Verwaltungsvorgang (nach BauNVO).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

6. Machbarkeitsüberprüfung einer verbesserten Anbindungsmöglichkeit des Recyclinghofs an das städtische Straßennetz

Das Straßenverkehrs- und Tiefbauamt hat mitgeteilt, dass eine erneute Überprüfung der Anbindungsmöglichkeit ergeben hat, dass eine Zufahrt im Einrichtungsverkehr von der Hamburger Straße aus möglich wäre. Daher wird eine Machbarkeitsuntersuchung weiterverfolgt, eine Entwurfsplanung aufgestellt, die mit den beteiligten Fachämtern abgestimmt und dann dem Ortsbeirat vorgelegt wird. Der Ortsvorsteher geht davon aus, dass auch geringfügige Anpassungen des

bestehenden Bebauungsplans notwendig werden könnten. Es wäre erfreulich, wenn die Planung noch im ersten Halbjahr im Ortsbeirat behandelt werden könnte.

5 von 6

Beschluss: +

Der Ortsbeirat Niederzwehren nimmt den Entwurf „Zufahrt Recyclinganlage – Erweiterung im Einrichtungsbetrieb“ zur Kenntnis und begrüßt den eingeschlagenen Weg.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

7. Mitteilungen

1. Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung werden keine Einwände erhoben.
2. Schreiben des Amts für Schule und Bildung vom 12.1.2023 zum Stand der Schulentwicklung und Schulkindbetreuung im Stadtteil. Es wird vereinbart, das Thema in einer ggfs. nichtöffentlichen Sitzung zu behandeln und das zuständige Amt einzuladen, um sich den Sachstand vorstellen zu lassen. Hierzu soll in der nächsten Sitzung des Ortsbeirats ein entsprechender Beschluss gefasst werden.
3. Die Freiwillige Feuerwehr und die Spielvereinigung Olympia bedanken sich für die vom Ortsbeirat zur Verfügung gestellten Dispositionsmittel.
4. Einladung zu einer Gedenkveranstaltung anlässlich des 80. Jahrestags der Bombardierung der Edertalsperre am 17.5.2023 um 12 Uhr.
5. Die Gesellschaft für Sicherheitspolitik lädt alle OB-Kandidaten am 9.3.2023 zu einer Veranstaltung in Eppo's Gastro ein.
6. Frau Haas informiert über den in diesem Jahr wieder stattfindenden Seniorenbasar.

Die nächsten OBR-Sitzungen findet statt am:

- **Dienstag, 28.2.2023, um 19.00 Uhr, Autobahn GmbH des Bundes, Untere Königsstraße 95, Mehrzweckhalle (gemeinsam mit Nordshausen, Waldau und Oberzwehren);**
- **Dienstag, 14.3.2023, um 19 Uhr, Gemeindesaal Matthäuskirche.**

Ende der Sitzung: 20:53 Uhr

Harald Böttger
Ortsvorsteher

Michael Schwab
Schriftführer

6 von 6