

**Beschluss  
der Stadtverordnetenversammlung**

19. Juni 2017  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/11 "Martini-Quartier"  
(Erneuter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)**

Vorlage des Magistrats  
- 101.18.541 -

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der erneuten Aufstellung und dem Entwurf des Bebauungsplanes der Stadt Kassel II/11 „Martini-Quartier“ wird zugestimmt.  
Das Bebauungsplanverfahren wird beschleunigt nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) durchgeführt.

Ziel und Zweck der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Umwandlung vom Gewerbestandort (Martini-Brauerei) zu einem gemischt genutzten Quartier mit dem Schwerpunkt Wohnen zu schaffen und somit auch einen wesentlichen Beitrag zur Innenentwicklung zu leisten.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes wird im Süden durch die Kölnische Straße, im Westen durch die Umlandstraße, im Norden durch die Emmerichstraße und im Osten durch die Hardenbergstraße begrenzt.“

Die Stadtverordnetenversammlung fasst bei

Zustimmung: SPD, CDU, B90/Grüne, AfD (1), Kasseler Linke,  
Freie Wähler + Piraten, Stadtverordneter Ernst,  
Stadtverordnete Dr. Janusch, Stadtverordneter Nölke

Ablehnung: AfD (1)

Enthaltung: AfD (4)

Abwesend: Stadtverordneter Burmeister  
den

**Beschluss**

Dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/11 "Martini-Quartier" (Erneuter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss), 101.18.541, wird **zugestimmt**.

Petra Friedrich  
Stadtverordnetenvorsteherin

Nicole Eglin  
Schriftführerin