

**Niederschrift**

über die 8. öffentliche Sitzung  
**des Ortsbeirates Waldau**  
am **Dienstag, 25. Januar 2022, 19:30 Uhr**  
im Bürgerhaus (Alte Schule) Waldau, Kassel

1. Februar 2022

1 von 4

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Joachim Bonn, Ortsvorsteher, SPD  
Kirsten Clemen, Mitglied, SPD  
Helene Freund, Mitglied, SPD  
Niklas Heß, Mitglied, SPD  
Jutta Schwalm, Mitglied, CDU  
Dirk Seeger, Mitglied, SPD  
Andreas Störmer, Mitglied, SPD  
Alfred Thiele, Mitglied, CDU

**Schriftführung**

Sonja Seeger-Clemen

**Entschuldigt:**

Nicole Siebrecht, Stellvertretende Ortsvorsteherin, CDU  
Omar Dergui, Vertreter des Ausländerbeirates  
Esther Kalveram, Stadtteilbeauftragte, SPD

**Magistrat/Verwaltung**

Jan Schindler, Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz

**Tagesordnung:**

1. Satzung über die Verlängerung der Satzung der Stadt Kassel über eine erneute Veränderungssperre für das Gewerbegebiet Waldau-West (Satzungsbeschluss zur Verlängerung der Satzung)
2. Fahrradständer im Stadtteil Waldau
3. Smart-City Kassel
4. Straßename für die Planstraße im Zusammenhang mit dem Neubau der OSW, Feuerwehr und Polizei
5. Vergabe von Dispositionsmitteln
6. Mitteilungen

Es ist beabsichtigt, nachfolgende Tagesordnungspunkte in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

2 von 4

7. Sportplatz Waldau, Erbbaurechtsbestellung an einer Teilfläche

Joachim Bonn eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates sowie Herrn Schindler vom Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz der Stadt Kassel, der zum ersten Tagesordnungspunkt als Gast zur Sitzung eingeladen wurde.

Herr Bonn stellt die fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Zu dem Protokoll der Sitzung vom 9. November 2021 gab es keine Einwände.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Waldau beschließt, die Tagesordnung um den Punkt Straßename für die Planstraße im Zusammenhang mit dem Neubau der OSW, Feuerwehr und Polizei zu ergänzen. Dieser Tagesordnungspunkt soll als Tagesordnungspunkt 4 eingeschoben werden, so dass sich die weiteren Tagesordnungspunkte entsprechend nach hinten verschieben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig ohne Enthaltungen

Vor Einstieg in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

**1. Satzung über die Verlängerung der Satzung der Stadt Kassel über eine erneute Veränderungssperre für das Gewerbegebiet Waldau-West (Satzungsbeschluss zur Verlängerung der Satzung)**

Herr Schindler berichtet, dass die zuletzt verlängerte Veränderungssperre für das Gewerbegebiet Waldau West im Mai 2022 auslaufen wird. Da der Bebauungsplan bis zum Zeitpunkt des Auslaufens der Veränderungssperre jedoch noch nicht den notwendigen Stand erreicht haben wird, soll, um die Planungsziele weiterhin zu sichern, die Veränderungssperre noch einmal um ein Jahr verlängert werden.

Herr Schindler erläutert dem Gremium, dass der Geltungsbereich des Bebauungsplanes in Form der Ausklammerung von Flächen verkleinert werden soll, um den Prozess im Allgemeinen zu beschleunigen.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Waldau stimmt der Verlängerung der Veränderungssperre zu.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen**

## **2. Fahrradständer im Stadtteil Waldau**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Waldau beschließt, die für den Parkplatz der Zehntscheune vorgesehenen Fahrradständer (Projektnummer 180006) nicht dort, sondern auf dem gegenüberliegenden Sportplatz des Tuspo Waldau aufzustellen. Allen anderen Vorschlägen zur Aufstellung der Fahrradständer (Projektnummern 180001, 180002, 180003, 180004 und 180005), wie sie im Plan der Stadt Kassel vorgesehen sind, stimmt der Ortsbeirat Waldau zu.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen**

## **3. Smart-City Kassel**

Das Gremium einigt sich darauf, dass jedes Mitglied des Ortsbeirates den im Rahmen des Projektes Smart-City Kassel erhaltenen Fragebogen individuell ausfüllt und zur nächsten Sitzung mitbringt. Die Fragebögen sollen dann kollektiv an die Stadt Kassel zurückgeschickt werden.

## **4. Straßenname für die Planstraße im Zusammenhang mit dem Neubau der OSW, Feuerwehr und Polizei**

Das Gremium einigt sich darauf, dass die Polizei, die Feuerwehr und die OSW die Möglichkeit haben sollen, ebenso wie der Ortsbeirat selbst, einen Vorschlag für den Namen der Planstraße auszuarbeiten und diesen dann bis zur nächsten Sitzung des Ortsbeirates Waldau am 15. Februar 2022 einzureichen. Der Ortsbeirat Waldau wird die Vorschläge dann an die Stadt Kassel weiterreichen.

## **5. Vergabe von Dispositionsmitteln**

Beschluss:

Der Ortsbeirat Waldau unterstützt den KennLERNladen Waldau auf dessen Antrag aus seinen Mitteln für das örtliche Brauchtum mit einer Summe von 550,- €.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen**

## 6. Mitteilungen

Herr Bonn macht die folgenden Mitteilungen:

1. Demnächst soll ein Pfosten an dem Übergang des ehemaligen Festplatzes zum Fußweg hinter der Gustav-Heinemann-Wohnanlage aufgestellt werden, um die Durchfahrt von PKWs zu verhindern. Das bereits aufgestellte Verkehrsschild, welches diesen Weg als Fuß- und Radweg ausweist, wird bislang von den Autofahrern teilweise ignoriert.
2. Die Ehrung ausgeschiedener Mandatsträger, welche die Stadt Kassel für Dezember geplant hatte, musste pandemiebedingt abgesagt werden.
3. Die Stadtreiniger informierten darüber, dass sie mit einer neuen externen Firma zur Altglasentsorgung zusammenarbeiten.
4. Der Ortsvorsteher wurde davon in Kenntnis gesetzt, dass es keine Änderung der Prioritätenliste in Bezug auf die Anfrage und den Beschluss des Ortsbeirates Waldau hinsichtlich des geforderten Kunstrasenplatzes auf dem Sportplatz des Tuspo Waldau gibt.

## 7. Sportplatz Waldau, Erbbaurechtsbestellung an einer Teilfläche

Wird in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Nächster Sitzungstermin:

15. Februar 2022, 19:30 Uhr

**Ende der Sitzung:** 20:45 Uhr

Joachim Bonn  
Ortsvorsteher

Sonja Seeger-Clemen  
Schriftführerin