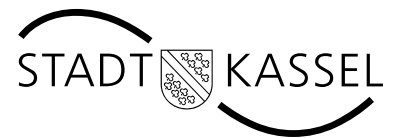


Magistrat
-VI-/-63-
Az.



documenta-Stadt

Kassel, 26. September 2011

Vorlage Nr. 101.17.215

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/41 „Germaniastraße/Goethestraße“ (Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung und Beschlussfassung als Satzung)

Berichtersteller/-in: Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- „1. Dem Durchführungsvertrag gemäß § 12 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wird zugestimmt.
2. Dem Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/41 „Germaniastraße/Goethestraße“ wird zugestimmt.

Der Behandlung der Anregungen zu den Ziffern 1 bis 24 wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/41 „Germaniastraße/Goethestraße“ wird nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Dem Ortsbeirat Vorderer Westen wurde die Vorlage zu seiner Sitzung am 17. August 2011 zur Anhörung vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 6. September 2011 und 26. September 2011 der Vorlage zugestimmt.

Der Durchführungsvertrag (Anlage 1), die Erläuterung der Vorlage (Anlage 2), die Behandlung der Anregungen (Anlage 3), die Begründung des Bebauungsplanes (Anlage 4), die textlichen Festsetzungen (Anlage 5) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 6) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister