

Zeichenerklärung:

-  Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes (Geltungsbereich 652 m²)
-  Reihenhäuser mit Gründach (max. 2 Vollgeschosse)
-  Terrassen
-  Fahrradabstellflächen
-  Einfahrt Garage
-  Eingang
-  Zufahrten
-  Private Grün-/Gartenfläche
-  anzupflanzender Laubbaum
-  geschnittene Laubhecke
-  vorhandener Straßenbaum (außerhalb Geltungsbereich)
-  Böschung
-  Grundstücksteilung

Grundfläche Überbauung	315,05 m²
Geschossfläche	563,52 m²
Gebäudehöhe (GH)	7,00 m (ab OK FFB EG)

Entwurfsstand: 19.02.2019

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN NR. VI/47 B
1. Änderung "Triftweg / Am Enkeberg"

Kassel documenta Stadt

Stadtplanung,
Bauaufsicht
und Denkmalschutz

Gemarkung: Wolfsanger (Kassel)
Flur: 9
Flurstück: 1/239 (teilw.)

Vorhabenträger: Stefan Kortmann
Am Enkeberg 1
34125 Kassel

Architektur: Dipl.-Ing. für Architektur
Liana Driediger
Rügener Straße 8
34123 Kassel

Bebauungsplan:



PLANUNGSBÜRO
Pwf

Fahrmeier • Rühling Partnerschaft mbB
Landschaftsarchitektur • Städtebauarchitektur
Herkulesstraße 39 • 34119 Kassel
Fon: 0561-33232 • Fax: 0561-7396666
e-Mail: stadtplanung@pwf-kassel.de

