

**Vorlage Nr. 101.17.1107**

**Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Kassel**

Berichterstatter/-in: Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

**Antrag**

**zur Überweisung in den Grundstücksausschuss zur endgültigen  
Beschlussfassung**

Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Dem Verkauf von 18 Wohnbaugrundstücken im Baugebiet An der Söhrebahn, Gemarkung Kassel, Flur 29 (Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/58) zu einem Kaufpreis von 105,00 €/m<sup>2</sup> wird zugestimmt. Der Kaufpreis enthält den Erschließungsbeitrag nach §§ 127 ff BauGB und die Kostenerstattungsbeträge im Sinne von § 135 a – c BauGB (Maßnahmen für Naturschutz).
2. Der Liegenschaftsdezernent wird mit der rechtsverbindlichen Umsetzung mit dem jeweiligen Kaufinteressenten entsprechend der Reihenfolge des Eingangsdatums der Erstbewerbung beauftragt.
3. Dem Grundstücksausschuss ist über den erfolgten Verkauf zu berichten.

Die Erläuterung der Vorlage ist als Anlage beigefügt.

**Die Grundstückskommission wird die Vorlage in ihrer Sitzung am 12. November 2013 behandeln.**

Dr. Jürgen Barthel  
Stadtkämmerer

**Hinweis**

Der Magistrat-Grundstückskommission hat die Vorlage am 12. November 2013 beschlossen