

16. Mai 2019

1 von 1

### Ideenskizzen Projektgebiet "Blüthlinde"

Der Ortsvorsteher führt in das Thema ein. In der anschließenden Diskussion werden die in der letzten Sitzung des Ortsbeirats vorgestellten Ideenskizzen für das Projektgebiet „Blüthlinde“ einer kritischen Betrachtung unterzogen. Der Ortsvorsteher kündigt an, auf der Grundlage dieser Anregungen eine Vorlage als Diskussionsgrundlage für die nächste Sitzung zu erarbeiten. Wesentliche Punkte aus Sicht des Ortsbeirats sind u.a.:

- Die Interessen der Kleingärtner müssen angemessen berücksichtigt werden;
- Die Bebauung der Blüthlinde darf keine negativen Auswirkungen für das Stadtklima haben, die Frage der Sicherung der Frischluftzufuhr und Kaltluftentstehung muss zwingend mit einer Studie untersucht werden.
- Eine zu große Bodenversiegelung des Geländes ist zu vermeiden.
- Das Verhältnis von Gewerbe- und Wohnflächen ist zu diskutieren. Der Fokus muss vor allem auf die Entstehung von günstigem Wohnraum liegen.
- Bei der Verkehrserschließung sind der Neubau der „Drei Brücken“ sowie die künftige Straßenbahn nach Harleshausen zu berücksichtigen. Fuß- und Radwege durch das Gebiet werden positiv beurteilt.
- Positiv gesehen wird auch die Option einer neuen Kita auf dem Areal.

Hans Roth  
Ortsvorsteher

Michael Schwab  
Schriftführer