Niederschrift
über die 20. öffentliche Sitzung
des Grundstücksausschusses
am **Dienstag, 10. November 2015, 17:00 Uhr**
im Lesezimmer, Rathaus, Kassel

Anwesende:

Mitglieder
Dr. Michael von Rüden, Vorsitzender, CDU
Stefan Kurt Markl, 1. stellvertretender Vorsitzender, SPD
Eva Koch, 2. stellvertretende Vorsitzende, B90/Grüne
Judith Boczkowski, Mitglied, SPD
Barbara Bogdon, Mitglied, SPD
Hermann Hartig, Mitglied, SPD
Heidemarie Reimann, Mitglied, SPD (Vertretung für Dr. Manuel Eichler)
Dieter Beig, Mitglied, B90/Grüne
Joachim Schleißing, Mitglied, B90/Grüne
Bernd-Peter Doose, Mitglied, CDU
Dominique Kalb, Mitglied, CDU
Vera Katrin Kaufmann, Mitglied, Kasseler Linke
Heinz Gunter Drubel, Mitglied, FDP
Olaf Petersen, Mitglied, Demokratie erneuern

Teilnehmer mit beratender Stimme
Jörg-Peter Bayer, Stadtverordneter, Piraten

Magistrat
Christian Geselle, Stadtkämmerer, SPD
Christof Nolda, Stadtbaurat, B90/Grüne

Schriftführung
Nicole Eglin, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Verwaltung und andere Teilnehmer/-innen
Wolfgang Staubesand, Liegenschaftsamt
Manfred von Alm, Liegenschaftsamt
Roland Mell, Liegenschaftsamt
Axel Jäger, Amt für Hochbau und Gebäudebewirtschaftung

Tagesordnung:

1. **Umlegung in der Gemarkung Bettenhausen** 101.17.1871

   Es ist beabsichtigt, nachfolgende Tagesordnungspunkte in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.
2. **Grundstücksregelung (Erwerb, Veräußerung und Tausch) in der Gemarkung Harleshausen** 101.17.1866
3. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Oberzwehren** 101.17.1873
4. **Ausübung eines Vorkaufrechtes in der Gemarkung Kassel** 101.17.1880

Vorsitzender Dr. von Rüden eröffnet die mit der Einladung vom 3. November 2015 ordnungsgemäß einberufene 20. öffentliche Sitzung des Grundstücksausschusses, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1. **Umlegung in der Gemarkung Bettenhausen**
   Vorlage des Magistrats
   - 101.17.1871 -

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 20. Juni 2005, Vorlage des Magistrats - 101.15.1339 - Anordnung einer Umlegung gemäß § 46 Baugesetzbuch im Gebiet zwischen Dresdener Straße / Straße „Zur Nieste“ / nördlicher Stadtgrenze / AS Kassel-Nord (BAB A7) in der Gemarkung Bettenhausen wird aufgehoben.

Der Grundstücksausschuss fasst bei
Zustimmung: einstimmig
Ablehnung: --
Enthaltung: Kasseler Linke
den

Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Umlegung in der Gemarkung Bettenhausen, 101.17.1871, wird **zugestimmt.**

Berichterstatter/-in: Stadtverordneter Dr. von Rüden

Der Magistrat - Grundstückskommission beantragt, die Tagesordnungspunkte 2. bis 4. betr. Grundstücksangelegenheiten in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln. Eine Begründung des Ausschlusses der Öffentlichkeit wird nicht gewünscht.

Der Grundstücksausschuss fasst bei
Zustimmung: SPD, B90/Grüne, CDU, FDP, Demokratie erneuern/Freie Wähler
Ablehnung: Kasseler Linke
Enthaltung: --
den

Beschluss

Dem Geschäftsordnungsantrag des Magistrats - Grundstückskommission, die Tagesordnungspunkte 2. bis 4. betr. Grundstücksangelegenheiten in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln, wird **zugestimmt**.

Somit sind die Tagesordnungspunkte

2. **Grundstücksregelung (Erwerb, Veräußerung und Tausch) in der Gemarkung Harleshausen**
   Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
   - 101.17.1866 -

3. **Grundstücksveräußerung in der Gemarkung Oberzwehren**
   Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
   - 101.17.1873 -

4. **Ausübung eines Vorkaufrechtes in der Gemarkung Kassel**
   Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
   - 101.17.1880 -

in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln. Siehe Niederschrift über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

Ende des öffentlichen Teils der Sitzung: 17:14 Uhr

Dr. Michael von Rüden
Vorsitzender

Nicole Eglin
Schriftführerin