

Planzeichnung



Planzeichen

Art der baulichen Nutzung
 (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB; §§ 1 - 11 BauNVO)

GE Gewerbegebiet


Maß der baulichen Nutzung
 (§§ 16 - 20 BauNVO)

GRZ Grundflächenzahl als Höchstmaß
 GFZ Geschossflächenzahl als Höchstmaß
 Hmax maximale Gebäudehöhe in Meter

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 (§§ 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 und 25 BauGB

 Baum zu erhalten

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

255/5 Flurstücksnummer

 Flurstücksgrenzen

 Gebäude (Bestand)

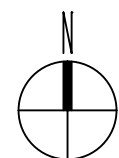
Stadt Kassel

Kassel **documenta Stadt**

Bebauungsplan Nr. VII / 21
"Lossestraße"

- Entwurf -

M 1 : 500
 Bearbeitungsstand: 23. Februar 2022



Kartengrundlage:
 Stadtgrundkarte Kassel
 Stadt Kassel - Vermessung und Geoinformation -
 Stand Januar 2022
 Flur 1, Gemarkung Bettenhausen