Stadtverordnetenversammlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Beschlussempfehlung
an die Stadtverordnetenversammlung

7. März 2023

Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/26 1. Änderung „Campus Waldau“
(erneuter Aufstellungsbeschluss und Offenlagebeschluss)
Vorlage des Magistrats
- 101.19.739 -

Berichterstatter/-in: Stadtverordneter Grotov

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für das Gebiet im Stadtteil Waldau zwischen Görlitzer Straße, der Straße „Im Kreutzhof“, Breslauer Straße und begrenzt durch die Bebauung der Grundschule Waldau soll der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/26 1. Änderung „Campus Waldau“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 30 BauGB mit verändertem Geltungsbereich neu aufgestellt werden. Das Bebauungsplanverfahren wird beschleunigt nach § 13a BauGB durchgeführt.

Ziel des Bebauungsplanes ist die Anpassung des Planungsrechts an die geplante Entwicklung zum Campus Waldau. Ziel und Zweck der Planung ist es, den Standort der Grundschule Waldau mit weiteren Bildungs- und Sozialeinrichtungen (Familienzentrum, Kita, Lernwerkstatt) zu erweitern und städtebaulich zu entwickeln.

Dem Entwurf des Bebauungsplanes wird zugestimmt. Er soll gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt werden.“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr fasst bei
Zustimmung: einstimmig
Ablehnung: --
Enthaltung: --
den

Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/26 1. Änderung „Campus Waldau“ (erneuter Aufstellungsbeschluss und Offenlagebeschluss), 101.19.739, wird **zugestimmt.**

Holger Augustin
Vorsitzender

Sabine John
Schriftführerin