Stadtverordnetenversammlung Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Kassel documenta Stadt

Beschlussempfehlung an die Stadtverordnetenversammlung

6. Mai 2020 1 von 1

Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/15 "Ostring / Schützenstraße" (Aufstellungsbeschluss)

Vorlage des Magistrats - 101.18.1635 -

Berichterstatter/-in:

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

"Für das Gebiet zwischen Franzgraben, Martinstraße, Schützenstraße und Kassler Entwässerungsbetrieb soll der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/15 "Ostring / Schützenstraße" gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 30 Abs. 1 BauGB aufgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planung ist für diesen abgegrenzten Geltungsbereich auf Grundlage des "Städtebaulichen Entwicklungskonzept – nordöstliches Wesertor" eine Neustrukturierung der aktuellen städtebaulichen Gemengelage mit einer schwerpunktmäßig Wohnnutzung planungsrechtlich zu sichern. Die Neustrukturierung des Areals erfordert ebenfalls die planungsrechtliche Sicherung eines neuen Erschließungskonzepts. In diesem soll gleichzeitig der Zugang zum Naherholungsgebiet der Fuldaaue berücksichtigt werden."

Beschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/15 "Ostring / Schützenstraße" (Aufstellungsbeschluss), 101.18.1635, zuzustimmen.

Dominique Kalb Vorsitzender Sabine John Schriftführerin