

13. März 2024
1 von 2

Nachhaltiges Bauen im Stadtteil – Projekt Uhlandstraße 10

Der Ortsvorsteher begrüßt zu diesem Thema die Vertreter des Architekturbüros foundation 5+, die heute das o. g. Projekt vorstellen möchten.

Sie bedanken sich für die heutige Einladung und die erhaltene Möglichkeit, das Bauvorhaben vorstellen und darüber informieren zu können.

So konnten sie am 12.01.2024 in dem Pilotprojekt für zirkuläres Bauen in der Uhlandstraße 10 in Kassel das Richtfest feiern. Die Montage der vorgefertigten Brettsperrholzwände und –decken erfolgte in wenigen Wochen, die Recherche nach wieder verwendbaren Baumaterialien für Fassade und Ausbau lief sehr erfolgreich. Sie danken allen am Bau Beteiligten für ihr großes Engagement.

Anhand einer Power Point Präsentation stellen sie ausführlich das nachhaltige und suffiziente Bauvorhaben im Stadtteil – Projekt Uhlandstraße 10 vor. Dabei gehen sie auf die Querschnitte des Bauvorhabens mit Holzkonstruktionen ein; es gibt verschiedene Möglichkeiten die Wohnungen aufgrund der geplanten Trennwände zu planen. Es können größere und kleinere Wohnungen entstehen, je nach Bedarf. Aktuell ist noch kein Aufzug geplant. Das könne aber noch mit den Bewohnern abgewogen werden. Alle Brandschutzvorlagen werden erfüllt.

Das Dachgeschoss kann gemeinschaftlich genutzt werden, beispielsweise könnte eine Sauna aufgestellt werden oder für andere Freizeitaktivitäten genutzt werden.

Dem großen persönlichen Einsatz vieler Leute ist es zu verdanken, dass so viel Material zur Wiederverwendung eingesammelt werden konnte, um so wenig wie möglich Neumaterial einzusetzen. Das ist umweltfreundlich und nachhaltig. Der Anspruch für das Projekt ist dennoch anspruchsvoll. Es hat ein gutes Antlitz, ist schick und zugleich spannend.

Die Planungen zu dem Bauprojekt werden von ca. 10 Personen gemeinsam geführt. Der Mietpreis wird bei ca. 10,00 bis 11,00 Euro liegen. Interessierte können sich gerne bei dem Architektenbüro melden.

Nach weiterer ausführlicher Vorstellung des Projekts hat der Ortsbeirat Gelegenheit für Fragen und Diskussion.

Der Ortsbeirat lobt das nachhaltige Bauen im Stadtteil und hofft auf weitere Projekte in dieser umweltfreundlichen Bauweise. Wenn Stadt und Land gut zusammenarbeiten wird es sicher einen guten Weg dafür geben.

Nach weiterer Klärung der im Raum stehenden Fragen zu diesem Projekt dankt der Ortsbeirat den Vertretern des Architekturbüros foundation 5+ für die tolle und ausführliche Präsentation zu dem neuen Projekt Uhlandstraße 10. 2 von 2

Henning Eickmeyer
Ortsvorsteher

Ljubica Lenz
Schriftführerin