

15. Mai 2018

1 von 1

**Vorstellung der Bau- und Mietvorhaben der Diakonie Wohnstätten in Waldau**

Herr Jan Röse stellt dem Gremium das geplanten Bauvorhaben der Diakonie in Waldau, Standort Bergshäuser Straße 1 anhand einer Power Point Präsentation vor.

Ab Juni 2018 wird auf diesem Gelände zunächst eine Kanalsanierung durchgeführt. Im Anschluss an diese soll das Bauvorhaben beginnen.

Auf der jetzigen Fußballwiese soll ein neuer Gebäudekomplex entstehen, der nach Fertigstellung die Häuser Baunatal, Wolfhagen und Hofgeismar ersetzen soll. Diese werden nach Fertigstellung der neuen Gebäude abgerissen, weil eine Sanierung bzw. ein Umbau für nach modernen Standards behindertengerechtes Wohnen oder eine Fremdvermietung finanziell nicht rentabel sind.

Diese Vorgehensweise ermöglicht es den Bewohnern, während der Bauphase weiterhin am Standort wohnen bleiben zu können.

Herr Becker vom beauftragten Architekturbüro erläutert den Anwesenden die Grundrisse des geplanten Neubaus.

Die Pläne sind im Anhang einsehbar.

Die Bauzeit wird voraussichtlich 1,5 bis zwei Jahre betragen.

Herr Röse erläutert weiterhin geplante Mietvorhaben der Diakonie Wohnstätten. Hierzu zählt zum einen die Vermietung des Erdgeschosses des Hauses Melsungen an die Kindergruppe „Die Rotznasen“ ab dem 1. Juli 2018.

Darüber hinaus wird die Diakonie zum 1. Juni 2018 ein Wohnhaus in der Bergshäuser Straße 8 anmieten, in welches Bewohner in der Form von betreutem Wohnen einziehen werden.

Jutta Schwalm  
Stellvertretende Ortsvorsteherin

Sonja Seeger-Clemen  
Schriftführerin