

Sonderinvestitionsprogramm (Schulinfrastruktur)

13.02.2009

Rang	Objekt	Gebäudeteil	Gewerk	energetisch relevant	Sonderprogramm 2009	Mittelabfluss 2009	Mittelabfluss 2010	Mittelabfluss 2011	OBR	
1	Verschiedene Schulen	Verschiedene	Ausstattung von Lernzentren und naturwissenschaftlichen Bereichen, funktionale Verbesserungen, Verbesserung der Lernumgebung, Vernetzung		5.000.000 €	3.000.000 €	1.500.000 €	500.000 €	00	
2	Max-Eyth-Schule	Zwischentrakt	Gebäudesanierung, Brandschutz	E	1.100.000 €	200.000 €	900.000 €		14	
3	Max-Eyth-Schule	Flügel Artilleriestraße	Gebäudesanierung und Einrichtung, 6.BA	E	3.100.000 €	2.500.000 €	450.000 €	150.000 €	14	
4	Oskar-von-Miller-Schule	Hauptgebäude 2.BA	Gebäudesanierung, Brandschutz	E	4.750.000 €	750.000 €	3.150.000 €	850.000 €	14	
5	Elisabeth-Knippling-Schule	Lehrküche	Erneuerung Technik und Einrichtung		450.000 €	450.000 €			11	
6	Walter-Hecker-Schule	Erweiterung	Baukosten und Einrichtung		3.500.000 €	1.000.000 €	2.500.000 €		11	
7	Paul-Julius-von-Reuter-Schule 1	Hauptgebäude	Gebäudesanierung, Brandschutz, Dach		800.000 €	800.000 €			11	
8	Martin-Luther-King-Schule 1	Gesamtgebäude, 1. BA	Teilsanierung (incl. Container)	E	4.500.000 €	3.200.000 €	1.300.000 €		11	
9	Friedrichsgymnasium	Vier neue Klassenräume, behindertengerechter Aufzug, Hauptgebäude	Baukosten, Einrichtung, Sanierung, Brandschutz		1.400.000 €	1.200.000 €	200.000 €		01	
10	Goethegymnasium 1	Chemiefachräume, Haupt- und Nebengebäude	Erneuerung Technik und Einrichtung, Gebäudesanierung, Brandschutz		1.200.000 €	600.000 €	600.000 €		14	
11	Wilhelmsgymnasium	Letzter Bauabschnitt	Gebäudesanierung, Brandschutz		700.000 €	500.000 €	200.000 €		05	
12	Heinrich-Schütz-Schule	Erweiterung	Baukosten und Einrichtung		5.900.000 €	1.500.000 €	3.500.000 €	900.000 €	03	
13	Heinrich-Schütz-Schule	Südtrakt, Aula, Vestibül	Gebäudesanierung, Brandschutz		2.200.000 €	1.000.000 €	1.200.000 €		03	
14	Valentin-Traudt-Schule	Hauptgebäude	Toilettensanierung, Brandschutz		350.000 €	350.000 €			10	
15	Offene Schule Waldau	Erweiterung Ganztag	Baukosten und Einrichtung		730.000 €	150.000 €	580.000 €		18	
16	Schule Schenkelsberg	Ersatzneubau Pavillons einschl. Mensa	Baukosten und Einrichtung		2.900.000 €	900.000 €	1.900.000 €	100.000 €	20	
17	Schule Bossental	Neubau Mensa (Ganztagsangebot)	Baukosten und Einrichtung		950.000 €	150.000 €	800.000 €		13	
18	Grundschule Waldau	Neubau Mensa (Ganztagsangebot)	Baukosten und Einrichtung		900.000 €	350.000 €	550.000 €		18	
19	Fridtjof-Nansen-Schule	Neubau Mensa (Ganztagsangebot)	Baukosten und Einrichtung		700.000 €	100.000 €	600.000 €		07	
20	Ernst-Leinius-Schule	Umbau 3.BA	Baukosten und Einrichtung		700.000 €	200.000 €	500.000 €		08	
21	Schule am Wall	Klassenräume	Gebäudesanierung, Brandschutz		900.000 €	400.000 €	500.000 €		14	
		Zwischensumme am derzeitigen Ausgabelimitt Schulinfrastruktur				42.730.000 €	19.300.000 €	20.930.000 €	2.500.000 €	

Sonderinvestitionsprogramm (Schulinfrastruktur)

13.02.2009

Rang	Objekt	Gebäudeteil	Gewerk	energetisch relevant	Sonderprogramm 2009	Mittelabfluss 2009	Mittelabfluss 2010	Mittelabfluss 2011	OBR
22	Schule Brückenhof	Klassentrakt	Toilettensanierung, Brandschutz		400.000 €	400.000 €			21
23	Schule Königstor	Hauptgebäude	Gebäudesanierung, Brandschutz		400.000 €	200.000 €	200.000 €		03
24	Schule am Warteberg	Hauptgebäude	Toilettensanierung, Brandschutz, Dach		150.000 €	150.000 €			12
25	Goethegymnasium 2	Physikräume	Erneuerung Technik und Einrichtung		350.000 €	350.000 €			14
26	Martin-Luther-King-Schule 2	Trakt G, EG und 3.OG	Toilettensanierung, Boden, Akustik		400.000 €	200.000 €	200.000 €		11
27	Gesamtschule Hegelsberg	Hauptgebäude	Toilettensanierung, Brandschutz		1.100.000 €	200.000 €	900.000 €		11
28	Carl-Anton-Henschel-Schule	WC-Pavillon	Neubau		80.000 €	80.000 €			11
29	Johann-Amos-Comenius-Schule	7. Bis 9. Bauabschnitt	Gebäudesanierung, Brandschutz	E	1.600.000 €	400.000 €	800.000 €	400.000 €	19
		Summe Schulinfrastruktur			47.210.000 €	21.280.000 €	23.030.000 €	2.900.000 €	

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	1	Ortsbeirat:	00 - Verschiedene
------------------------	---	-------------	-------------------

Liegenschaft:	Verschiedene Schulen
---------------	----------------------

Gebäudeteil:	Verschiedene
--------------	--------------

Maßnahmenbeschreibung:	<ul style="list-style-type: none"> • Ausstattung von Lernzentren • Verbesserung der Lernumgebung • Ausstattung der naturwissenschaftlichen Bereiche • Vernetzung von Schulgebäuden <p>Es handelt sich um Maßnahmen innerhalb des Sonderinvestitionsprogramms, die das Schulverwaltungsamt im Detail noch definieren wird.</p> <p>Sie konnten aufgrund der Kreditbegrenzung bisher nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden.</p> <p>Die Projekte werden sowohl mit eigenem Personal als auch über Vergaben an Architektur- und Ingenieurbüros realisiert.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	€
	Elektro	€
	Heizung/Sanitär	€
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		5.000.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Planungen müssen noch erstellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	9 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	15 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

**Sonderinvestitionsprogramm „Schul- und Hochschulbau“
Sonderbedarf Ausstattung, funktionale Verbesserungen**

Aus schulfachlicher Sicht sind Projekte als Sonderbedarf im Sonderinvestitionsprogramm „Schul- und Hochschulbau“ in Höhe von ca. 5. Mio Euro vorgesehen, die die Verbesserung der Lernumgebung und die funktionale Verbesserung in den Vordergrund stellen und deren Kosten für das Einzelprojekt 250.000 € nicht übersteigen.

- | | |
|---|----------------------------|
| • Ausstattung von Lernzentren (Berufliche Schulen) | ca. 700.000 Euro |
| • Verbesserung der Lernumgebung
Schulhöfe (Beteiligungsprojekte)
Cafeterien
Mediotheken
Schülerbibliotheken
Umbau und Ausbau Freizeitbereiche
Sanierung Lehrer- und Schülertoiletten | ca. 1.000.000 Euro- |
| • Ausstattung der naturwissenschaftlichen Bereiche | ca. 1.500.000 Euro |
| • Vernetzung von Schulgebäuden nach Prioritätenliste | ca. 1.500.000 Euro |
| • | |
| • PC- und Medienausstattung der Schulen | ca. 300.000 Euro |

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	2 und 3	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	---------	-------------	---------------

Liegenschaft:	Max-Eyth-Schule
---------------	-----------------

Gebäudeteil:	Flügel Artilleriestraße und Zwischentrakt
--------------	---

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das Zweite Berufsschulzentrum, bestehend aus der Max-Eyth-Schule und der Oskar-von-Miller-Schule (beide in den Siebziger Jahren errichtet), wird seit 1995 abschnittsweise bei laufendem Schulbetrieb mit einem Gesamtaufwand von 38,0 Mio € saniert und erweitert. Neben neuer Erweiterungsbauten und substanziell baulicher und technischer Verbesserungen an bestehenden Gebäuden werden Maschinen und Anlagen der verschiedenen Lehrdisziplinen erneuert und damit auf ein hohes Ausbildungsniveau gebracht.</p> <p>Im Rahmen der Generalsanierung werden alle energetisch und sicherheitstechnisch relevanten Arbeiten durchgeführt. Fassaden und Dächer werden gedämmt und saniert, Fenster werden ausgetauscht, die gebäudetechnische Ausrüstung wird erneuert.</p> <p>Der letzte Sanierungsabschnitt des Flügels Artilleriestraße und des Zwischentraktes konnten aufgrund der Kreditbegrenzung nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und mussten in die Jahre 2010/2011 geschoben werden</p> <p>Das Projekt wird mit eigenem Personal realisiert.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	2.500.000 €
	Elektro	400.000 €
	Heizung/Sanitär	600.000 €
	Einrichtung	700.000 €
		€

Gesamtkosten:		4.200.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne und Baugenehmigung für den Flügel Artilleriestraße liegen vor. Für den Zwischentrakt müssen Planungen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	16 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	4	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	---	-------------	---------------

Liegenschaft:	Oskar-von-Miller-Schule
---------------	-------------------------

Gebäudeteil:	Hauptgebäude, 2. Bauabschnitt
--------------	-------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das Zweite Berufsschulzentrum, bestehend aus der Max-Eyth-Schule und der Oskar-von-Miller-Schule (beide in den Siebziger Jahren errichtet), wird seit 1995 abschnittsweise bei laufendem Schulbetrieb mit einem Gesamtaufwand von 38,0 Mio € saniert und erweitert. Neben neuer Erweiterungsbauten und substanziell baulicher und technischer Verbesserungen an bestehenden Gebäuden werden Maschinen und Anlagen der verschiedenen Lehrdisziplinen erneuert und damit auf ein hohes Ausbildungsniveau gebracht. Der letzte Sanierungsabschnitt der Oskar-von-Miller-Schule musste aufgrund der Kreditbegrenzung in die Folgejahre geschoben werden. Mit den Mitteln des Sonderinvestitionsprogramms kann die Schule den Nutzern insgesamt im generalsanierten und energetisch optimierten Zustand übergeben werden.</p> <p>Da die Maßnahme aufgrund des massiven Eingriffes in die Substanz nur in einem Zuge realisiert werden kann, sind Ersatzräume in Form von Schulraumcontainern vorzusehen. Das Projekt wird über Vergabe an freie Architektur- und Ingenieurbüros realisiert.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	2.200.000 €
	Elektro	800.000 €
	Heizung/Sanitär	500.000 €
	Einrichtung	800.000 €
	Container	450.000 €
		€

Gesamtkosten:		4.750.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen vor. Brandschutzkonzept muss noch beauftragt werden. Es wird geprüft, ob bestehende Baugenehmigung noch Gültigkeit hat.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	10 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	5	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	---	-------------	-----------

Liegenschaft:	Elisabeth-Knippling-Schule
---------------	----------------------------

Gebäudeteil:	Fachräume Lehrküchen
--------------	----------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das Gebäude aus den Siebziger Jahren ist gebäudetechnisch und baulich sanierungsbedürftig. Die Fachraumbereiche und hier insbesondere die Lehrküchen müssen generalerneuert werden. Die Küchentechnik ist durch neue, energiesparende Geräte zu ersetzen.</p> <p>Es handelt sich um eine Teilsanierung im Fachraumbereich, die alle Gewerke einschließlich Einrichtung berücksichtigt.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		450.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Planungen liegen noch nicht vor.
--	----------------------------------

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	4 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	6	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	---	-------------	-----------

Liegenschaft:	Walter-Hecker-Schule
---------------	----------------------

Gebäudeteil:	Neubau des Werkstattgebäudes
--------------	------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das bisherige Werkstattgebäude in der Fuldatalstraße 12 war abgängig und musste abgerissen werden. Die erforderlichen Werkstatträume für die Walter-Hecker-Schule sollen durch einen Anbau und durch eine Aufstockung auf dem Grundstück der Schillerstraße entstehen. Der erste Bauabschnitt des Anbaus ist im Haushalt 2007/2008 enthalten. Gründungsmaßnahmen wurden bereits realisiert. Der zweite Bauabschnitt musste aufgrund der Kreditbegrenzung in die Folgejahre ab 2012 geschoben werden. Mit den Mitteln des Sonderinvestitionsprogramms kann die Schule den Nutzern insgesamt im Rahmen des erforderlichen Raumprogramms übergeben werden.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€

Gesamtkosten:		3.500.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen vor. Planungen für Bauantrag und Ausführung müssen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	7	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	---	-------------	-----------

Liegenschaft:	Paul-Julius-von-Reuter-Schule 1
---------------	---------------------------------

Gebäudeteil:	Gesamtgebäude
--------------	---------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es sind bauliche, energetische, gebäudetechnische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen am und im oben genannten Gebäude, das 1946/1983 errichtet wurde, vorgesehen. Fenster und Fassade müssen erneuert werden; das Dach muss gedämmt und saniert werden. Bodenbeläge sind auszutauschen und die gesamten WC-Anlagen einschließlich Infrastruktur müssen grundsaniert werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2010ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	550.000 €
	Elektro und Beleuchtung	150.000 €
	Heizung/Sanitär	100.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		800.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Raumbuch und Ausführungsplanung werden kurzfristig erstellt.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	08	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Martin-Luther-King-Schule 1
---------------	-----------------------------

Gebäudeteil:	Gesamtgebäude, 1. Bauabschnitt
--------------	--------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es handelt sich um eine Teilsanierungsmaßnahme, die bauliche, gebäudetechnische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen am und im Gebäude, das 1970 errichtet wurde, beinhaltet. Fenster und Fassade müssen erneuert werden; Bodenbeläge sind auszutauschen und die gesamten WC-Anlagen einschließlich Infrastruktur müssen grundsaniert werden. Die Kosten sind grob auf Basis der Flächen hoch gerechnet. Der zweite Bauabschnitt ist zum Programm des Bundes für energetische Sanierungsmaßnahmen angemeldet.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2012ff. vorgesehen.</p> <p>Da die Maßnahme aufgrund des massiven Eingriffes in die Substanz nur in einem Zuge realisiert werden kann, sind Ersatzräume in Form von Schulraumcontainern vorzusehen.</p> <p>Das Projekt wird mit eigenem Personal realisiert.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
	Container	NN €
		€

Gesamtkosten:		4.500.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Raumbuch und Ausführungsplanung werden derzeit erstellt.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	15 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	9	Ortsbeirat:	01 - Mitte
------------------------	---	-------------	------------

Liegenschaft:	Friedrichsgymnasium
---------------	---------------------

Gebäudeteil:	Hauptgebäude, Erweiterungstrakt
--------------	---------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>1. Vier neue Klassenräume mit Kosten von 1.200.000 €: Zur Deckung des Bedarfs am Standort des Friedrichsgymnasiums ist ein Neubauteil mit vier Klassenräumen vorgesehen.</p> <p>2. Behindertengerechter Aufzug mit Kosten von 200.000 €: Es ist der nachträgliche Einbau eines behindertengerechten Aufzugs im Erweiterungstrakt vorgesehen.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden. Die Maßnahmen werden über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		1.400.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen nur teilweise vor. Bauanträge liegen nicht vor. Für 2. muss die Statik erstellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	10	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	----	-------------	---------------

Liegenschaft:	Goethegymnasium 1
---------------	-------------------

Gebäudeteil:	Chemiefachräume
--------------	-----------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es sind bauliche, gebäudetechnische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen in den Chemiefachräumen, die 1910 / 1977 errichtet wurden, vorgesehen. Die Chemiefachräume sollen grundlegend erneuert werden. Die Fachraumausstattung ist ebenfalls den neuen Standards anzupassen. Kosten wurden grob mit 400.000 € geschätzt. Im Haupt- und im Nebengebäude sind brandschutztechnische Maßnahmen und Sanierungsmaßnahmen im Gebäudeinneren zu realisieren. Kosten wurden grob mit 800.000 € geschätzt.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2012ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		1.200.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen vor. Wenn keine Nutzungsänderung durchgeführt wird, ist eine Baugenehmigung nicht erforderlich.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	18 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	11	Ortsbeirat:	05 – Bad Wilhelmshöhe
------------------------	----	-------------	-----------------------

Liegenschaft:	Wilhelmsgymnasium
---------------	-------------------

Gebäudeteil:	Sanierung der Aula und Lehrschwimmbecken
--------------	--

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es handelt sich um den letzten Abschnitt der Generalsierung des unter Denkmalschutz stehenden, ca. 50 Jahre alten Gebäudes, der aus Gründen der Kreditbegrenzung im Haushalt bisher nicht veranschlagt werden konnte. Es werden Brandschutzmaßnahmen in der Aula, Fassadenteilsanierungen und Erneuerungen der Schwimmbadtechnik notwendig.</p> <p>Mit der Realisierung dieses letzten Abschnittes wird das Wilhelmsgymnasium den neuesten bautechnischen und sicherheitsrelevanten Standards angepasst sein.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	230.000 €
	Elektro	150.000 €
	Heizung/Sanitär	150.000 €
	Einrichtung	170.000 €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		700.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	5 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	12	Ortsbeirat:	03 - West
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Heinrich-Schütz-Schule
---------------	------------------------

Gebäudeteil:	Erweiterungsbau
--------------	-----------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Der Gebäudeteil Naturwissenschaften ist unter bautechnischen und funktionalen Gesichtspunkten nicht mehr sanierungsfähig. Er muss abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnte das Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und war in der Investitionsplanung erst für 2010ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme in der Aula und des Südtraktes werden in Verbindung mit der Sanierung der Turnhalle, die mit eigenem Personal durchgeführt wird, über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		5.900.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen vor. Bauantrag muss noch gestellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	18 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	13	Ortsbeirat:	03 - West
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Heinrich-Schütz-Schule
---------------	------------------------

Gebäudeteil:	Sanierung Südtrakt, Aula und Vestibül
--------------	---------------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die letzten Abschnitte der Generalsanierung des unter Denkmalschutz stehenden Gesamtgebäudes sind mit einem Planungsansatz für 2009 und Sanierungsraten von 2010 bis 2012 zum Haushalt angemeldet, wurden jedoch bisher nicht begonnen. Es handelt sich um die Aula, den Südtrakt und die Turnhalle. Baukonstrutive und gebäudetechnische Grunderneuerungen sowie Brandschutz und Sicherheitsmaßnahmen müssen ganzheitlich und unter energetischen Gesichtspunkten durchgeführt werden.</p> <p>Die Maßnahme muss im Zusammenhang mit dem Erweiterungsbau und der vorgesehenen Mensa realisiert werden. Sie wird bis auf die Turnhalle, die mit eigenem Personal realisiert wird, über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt werden.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		2.200.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne und Baugenehmigung liegen vor. Ein Brandschutzkonzept muss noch beauftragt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	0 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	15 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	14	Ortsbeirat:	10 - Rothenditmold
------------------------	----	-------------	--------------------

Liegenschaft:	Valentin-Traudt-Schule
---------------	------------------------

Gebäudeteil:	Hauptgebäude
--------------	--------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Im ca. 120 Jahre alten Hauptgebäude müssen die Toilettenanlagen einschließlich der Infrastruktur grundlegend erneuert werden. Weiterhin sind energetische Maßnahmen wie Wärmedämmung und neue Fenster sowie Brandschutzmaßnahmen vorgesehen.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2011/2012 vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	170.000 €
	Elektro und Beleuchtung	70.000 €
	Heizung/Sanitär	110.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		350.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne liegen vor. Ausführungsplanung muss kurzfristig erstellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	2 Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	5 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	15	Ortsbeirat:	18 - Waldau
------------------------	----	-------------	-------------

Liegenschaft:	Offene Schule Waldau
---------------	----------------------

Gebäudeteil:	Erweiterung Ganztagsbereich
--------------	-----------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Schule braucht einen gesonderten Bereich zur Verbesserung des Ganztagsangebotes.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2012ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	500.000 €
	Elektro und Beleuchtung	100.000 €
	Heizung/Sanitär	50.000 €
	Einrichtung	80.000 €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		730.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Planungen und Bauantrag müssen erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	9 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	16	Ortsbeirat:	20 - Oberzwehren
------------------------	----	-------------	------------------

Liegenschaft:	Schule Schenkelsberg
---------------	----------------------

Gebäudeteil:	Ersatzneubau
--------------	--------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die abgängigen, ca. 40 Jahre alten Fertigbaupavillons der Schule Schenkelsberg sind nicht mehr sanierungsfähig und müssen zurück gebaut werden. Es ist ein Ersatzneubau in Verbindung mit der Ganztagsbetreuung vorgesehen.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnte das Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und musste in das Jahr 2010 geschoben werden.</p> <p>Die Planungen werden derzeit mit eigenem Personal erstellt.</p> <p>Die Maßnahme wird im gebäudetechnischen Bereich über freie Ingenieurbüros und in der Baukonstruktion mit eigenem Personal abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		2.900.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Bauantrag muss noch gestellt werden.
--	--------------------------------------

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	1 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	17	Ortsbeirat:	13 - Fasanenhof
------------------------	----	-------------	-----------------

Liegenschaft:	Schule Bossental
---------------	------------------

Gebäudeteil:	Mensa im Rahmen der Ganztagschule
--------------	-----------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Schule soll Ganztagschule werden. Dafür wird der Bau einer Mensa für den Mittagstisch, die gemeinsam mit den Hortgruppen der Kindertagesstätte Bossental genutzt werden soll, erforderlich. Die Kosten wurden auf Basis der angenommenen Fläche grob geschätzt. In Verbindung mit dem Hortangebot wird Anfang 2009 vom Schulverwaltungsamt das Raumprogramm erstellt, so dass die Planungen kurzfristig begonnen werden können.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		950.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfs- und Ausführungsplanung sowie Planungen für Bauantrag müssen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	18	Ortsbeirat:	18 - Waldau
------------------------	----	-------------	-------------

Liegenschaft:	Grundschule Waldau
---------------	--------------------

Gebäudeteil:	Mensa im Rahmen der Ganztagschule
--------------	-----------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Schule soll Ganztagschule im Rahmen des Leuchtturmprojektes „Bildungsregion Waldau“ werden. Dafür wird der Bau einer Mensa für den Mittagstisch erforderlich. Die Kosten wurden auf Basis der angenommenen Fläche grob geschätzt. In Verbindung mit dem Hortangebot wird Anfang 2009 vom Schulverwaltungsamt das Raumprogramm erstellt, so dass die Planungen kurzfristig begonnen werden können.</p> <p>Es wird kurzfristig entschieden, ob das Projekt mit eigenem Personal oder über Bürovergaben realisiert werden soll.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		900.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfs- und Ausführungsplanung sowie Planungen für Bauantrag müssen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	2 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	9 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	19	Ortsbeirat:	07 – Süsterfeld/Helleböhn
------------------------	----	-------------	---------------------------

Liegenschaft:	Fridtjof-Nansen-Schule
---------------	------------------------

Gebäudeteil:	Mensa im Rahmen der Ganztagschule
--------------	-----------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Schule soll Ganztagschule werden. Dafür wird der Bau einer Mensa für den Mittagstisch erforderlich. Die Kosten wurden auf Basis der angenommenen Fläche grob geschätzt. Anfang 2009 wird das Schulverwaltungsamt ein Raumprogramm erstellen, so dass die Planungen kurzfristig begonnen werden können.</p> <p>Es wird kurzfristig entschieden, ob das Projekt mit eigenem Personal oder über Bürovergaben realisiert werden soll.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		700.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfs- und Ausführungsplanung sowie Planungen für Bauantrag müssen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	2 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	9 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	20	Ortsbeirat:	08 - Harleshausen
------------------------	----	-------------	-------------------

Liegenschaft:	Ernst-Leinius-Schule
---------------	----------------------

Gebäudeteil:	Umbau und Erweiterung 3. BA
--------------	-----------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die ersten Umbauabschnitte wurden 2003 und 2007 fertig gestellt. Aufgrund der Kreditbegrenzung konnte der letzte Bauabschnitt nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden. Im Rahmen der Ganztagsbetreuung soll ein Cafeteria-Neubau einschließlich notwendiger Funktionsräume errichtet werden. Das eingeschossige Gebäude mit Flachdach soll in konventioneller Mauerwerksbauweise unter zeitgemäßen energetischen Gesichtspunkten erstellt werden.</p> <p>Da das Raumprogramm seit 2003 mehrmals verändert wurde, müssen die Planungen neu erstellt werden.</p> <p>Es wird kurzfristig entschieden, ob das Projekt mit eigenem Personal oder über Bürovergaben realisiert werden soll.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		700.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfsskizzen liegen vor. Planungen für Bauantrag und Ausführung müssen noch erstellt werden.
--	---

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	11 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	21	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	----	-------------	---------------

Liegenschaft:	Schule am Wall
---------------	----------------

Gebäudeteil:	Sanierung Klassenräume und Turnhalle
--------------	--------------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das ca. 120 Jahre alte Gebäude einer Grund- und Hauptschule wurde vor Jahren in der Gebäudehülle saniert und in den Flurbereichen den Sicherheitsanforderungen angepasst. Die Sanierung der Klassenräume einschließlich akustischer Verbesserungsmaßnahmen sowie die Erneuerung der sanitären Anlagen in der Turnhalle konnten aufgrund der Kreditbegrenzung bisher nicht veranschlagt werden. Sie mussten seit Jahren in die Folgejahre geschoben werden.</p> <p>Die Sanierungsmaßnahme wird im gebäudetechnischen Bereich über freie Ingenieurbüros und in der Baukonstruktion mit eigenem Personal abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	703.260 €
	Elektro	64.930 €
	Heizung/Sanitär	70.450 €
	Einrichtung	61.360 €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		900.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Sofern keine Nutzungsänderung beabsichtigt ist, ist kein Bauantrag erforderlich.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	22	Ortsbeirat:	21 - Nordshausen
------------------------	----	-------------	------------------

Liegenschaft:	Schule Brückenhof
---------------	-------------------

Gebäudeteil:	Hauptgebäude
--------------	--------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Toilettenanlagen der Schule Brückenhof müssen grundlegend erneuert werden. Brandschutz- und Sicherheitsmaßnahmen (Gefahrenmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung) müssen installiert werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst 2012 vorgesehen.</p> <p>Die Sanierungsmaßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	250.000 €
	Elektro	80.000 €
	Heizung/Sanitär	70.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		400.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Sofern keine Nutzungsänderung beabsichtigt ist, ist kein Bauantrag erforderlich.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	23	Ortsbeirat:	03 - West
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Schule Königstor
---------------	------------------

Gebäudeteil:	Sanierung Klassenräume
--------------	------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Das ca. 120 Jahre alte Gebäude einer Grund- und Hauptschule wurde vor Jahren im Bereich der Flure und Treppenhäuser sowie der Fassade saniert und den Sicherheitsanforderungen angepasst. Die Sanierung der Klassenräume einschließlich akustischer Verbesserungsmaßnahmen konnte aufgrund der Kreditbegrenzung bisher nicht veranschlagt werden. Sie mussten seit Jahren in die Folgejahre geschoben werden.</p> <p>Die Sanierungsmaßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	250.000 €
	Elektro	80.000 €
	Heizung/Sanitär	20.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		400.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Sofern keine Nutzungsänderung beabsichtigt ist, ist kein Bauantrag erforderlich.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	24	Ortsbeirat:	12 – Philippenhof-Warteberg
------------------------	----	-------------	-----------------------------

Liegenschaft:	Schule am Warteberg
---------------	---------------------

Gebäudeteil:	Hauptgebäude
--------------	--------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Toilettenanlagen der Schule am Warteberg müssen grundlegend erneuert werden. Brandschutz- und Sicherheitsmaßnahmen (Gefahrenmeldeanlage und Sicherheitsbeleuchtung) müssen installiert werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2010 bzw. 2012 vorgesehen.</p> <p>Es wird kurzfristig entschieden, ob das Projekt mit eigenem Personal oder über Bürovergaben realisiert werden soll.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	90.000 €
	Elektro und Beleuchtung	30.000 €
	Heizung/Sanitär	30.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		150.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Ausführungsplanung muss kurzfristig erstellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	2 Monate
	Baugenehmigung	Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	8 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	25	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	----	-------------	---------------

Liegenschaft:	Goethegymnasium 2
---------------	-------------------

Gebäudeteil:	Physikräume
--------------	-------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Die Physikräume des 1924/1957/1983 errichteten Gebäudes sollen grundlegend erneuert und mit zeitgemäßer Ausstattung versehen werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2012ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	NN €
	Elektro und Beleuchtung	NN €
	Heizung/Sanitär	NN €
	Einrichtung	NN €
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		350.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Entwurfspläne und Baugenehmigung liegen vor. Ein Brandschutzkonzept muss noch beauftragt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	0 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	9 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	26	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Martin-Luther-King-Schule 2
---------------	-----------------------------

Gebäudeteil:	Gesamtgebäude
--------------	---------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es sind bauliche, gebäudetechnische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen im oben genannten Gebäude, das 1906/1956 errichtet wurde, vorgesehen. Die WC-Anlagen einschließlich Infrastruktur müssen grundsaniert werden, Bodenbeläge müssen erneuert und akustische Maßnahmen durchgeführt werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2012ff. vorgesehen.</p> <p>Das Projekt wird mit eigenem Personal realisiert.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	230.000 €
	Elektro und Beleuchtung	40.000 €
	Heizung/Sanitär	130.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		400.000 €
---------------	--	-----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Bauantrag ist nicht erforderlich.
--	-----------------------------------

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	6 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	27	Ortsbeirat:	11 - Nord
------------------------	----	-------------	-----------

Liegenschaft:	Gesamtschule Hegelsberg
---------------	-------------------------

Gebäudeteil:	Gesamtgebäude
--------------	---------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es sind bauliche, energetische, gebäudetechnische und sicherheitsrelevante Sanierungsmaßnahmen am und im oben genannten Gebäude, das 1980 errichtet wurde, vorgesehen. Die Toilettenanlagen müssen erneuert werden; Brandschutzmaßnahmen müssen dringend durchgeführt werden.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und waren in der Investitionsplanung erst für 2010ff. vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	700.000 €
	Elektro und Beleuchtung	200.000 €
	Heizung/Sanitär	200.000 €
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		1.100.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Raumbuch und Ausführungsplanung werden kurzfristig erstellt.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	28	Ortsbeirat:	14 - Wesertor
------------------------	----	-------------	---------------

Liegenschaft:	Carl-Anton-Henschel-Schule
---------------	----------------------------

Gebäudeteil:	WC-Pavillon und Turnhalle
--------------	---------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Der WC-Pavillon der Grund- und Hauptschule befindet sich aufgrund seines Alters in einem nicht mehr sanierungsfähigen Zustand. Er muss abgebrochen und neu errichtet werden. Kosten wurden grob mit 80.000 € geschätzt.</p> <p>Aufgrund der Kreditbegrenzung konnten oben genannte Vorhaben nicht im Haushalt 2009 veranschlagt werden und war für die Anmeldung zum Haushalt 2011 vorgesehen.</p> <p>Die Maßnahme wird über freie Architektur- und Ingenieurbüros abgewickelt.</p>
------------------------	--

Gewerke:	Baukonstruktion	€
	Elektro und Beleuchtung	€
	Heizung/Sanitär	€
	Einrichtung	€
		€
		€
		€
		€
		€

Gesamtkosten:		80.000 €
---------------	--	----------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Planung wird kurzfristig erstellt.
--	------------------------------------

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	0 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--

Maßnahmenbeschreibung Sonderinvestitionsprogramm 2009
Schulinfrastruktur

16.02.2009

Rang der Projektliste:	29	Ortsbeirat:	19 - Niederzwehren
------------------------	----	-------------	--------------------

Liegenschaft:	Johann-Amos-Comenius-Schule
---------------	-----------------------------

Gebäudeteil:	Sanierung der Abschnitte 7 bis 9
--------------	----------------------------------

Maßnahmenbeschreibung:	<p>Es handelt sich um die letzten Abschnitte der Generalsanierung des unter Denkmalschutz stehenden, ca. 50 Jahre alten Gebäudes, die aus Gründen der Kreditbegrenzung im Haushalt 2009 nicht veranschlagt werden konnten und in die Jahre 2010 bis 2012 geschoben werden mussten.</p> <p>Im Rahmen der Generalsanierung werden alle energetisch und sicherheitstechnisch relevanten Arbeiten durchgeführt. Fassaden und Dächer werden gedämmt und saniert, Fenster werden ausgetauscht, die gebäudetechnische Ausrüstung wird erneuert. Die Gebäudeteile werden den neuen Normen der energetischen Sanierung angepasst, vermindern den Primärenergieverbrauch und tragen zur CO₂-Verminderung bei. Mit der Realisierung dieser letzten Abschnitte wird der gesamte Schulkomplex den neuesten energetischen, bautechnischen und sicherheitsrelevanten Standards angepasst sein.</p> <p>Es ist noch zu entscheiden, ob die Maßnahme mit eigenem Personal oder über Vergaben an freie Architektur- und Ingenieurbüros realisiert wird.</p>
------------------------	---

Gewerke:	Baukonstruktion	1.000.000 €
	Elektro	200.000 €
	Heizung/Sanitär	200.000 €
	Einrichtung	200.000 €
		€

Gesamtkosten:		1.600.000 €
---------------	--	-------------

Planungs- und baurechtliche Voraussetzungen:	Ausführungs- und Baugenehmigungsplanungen müssen noch erstellt werden.
--	--

Zeitleiste:	Leistungsphasen 1 bis 5	3 Monate
	Baugenehmigung	3 Monate
	Leistungsphasen 6 bis 9	12 Monate

Start der Maßnahme:	
---------------------	--