

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/39
"Kettelerstraße" (Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Witte

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. II/39 „Kettelerstraße“ wird zugestimmt.“

Begründung:

Der Ortsbeirat Wehlheiden hat der Vorlage in seiner Sitzung am 25.01.2006 nicht zugestimmt.

In der Sitzung am 21.06.2006 wurden die Fragen zu Rettungswegen und Ver- und Entsorgung diskutiert.

Der Ortsbeirat möchte nun zuerst die Frage des Denkmalschutzes für die Kettelerstraße geklärt haben, bevor ein weiterer Beschluss gefasst wird.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 06.06.2006 und 26.06.2006 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung, die Begründung des Bebauungsplanes mit seinen Festsetzungen durch Text und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Planes sind als Anlagen beigefügt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister