Vorlage Nr. 101.19.572

25. August 2022

Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. 2-MSW 17 „Hofbleiche“
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr.2 – MSW 17 „Hofbleiche“ wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung mit integriertem Umweltbericht und Grünordnungsplan (Anlage 3), Entwurf Bebauungsplan (Anlage 4), textliche Festsetzungen (Anlage 5) sind dem Antrag beigefügt.

Dem Ortsbeirat Südstadt wurde der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. 2-MSW 17, einschließlich der Behandlung der Anregungen, zur Anhörung vorgelegt. Der Ortsbeirat hat in seiner Sitzung am 15. Februar 2022 dem Bebauungsplan zugestimmt. Die Bau- und Planungskommission hat in ihrer Sitzung am 10. Mai 2022 und der Magistrat am 27. Juni 2022 der Vorlage einstimmig zugestimmt.

Christian Geselle
Oberbürgermeister