Magistrat - VI - / - 63 -

Vorlage Nr. 101.19.569

21. Juli 2022 1 von 1

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/13 "Ahnatal-/Igelsburgstraße" (Abwägungs- und Satzungsbeschluss)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

"Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/13 "Ahnatal-/Igelsburgstraße" wird zugestimmt.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen."

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4), eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanentwurfs (Anlage 5) sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan (Anlage 6) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Harleshausen hat die Vorlage in seiner Sitzung am 29. Juni 2022 behandelt. Die Bau- und Planungskommission hat der Vorlage in ihrer Sitzung am 20. Juli 2022 zugstimmt. Der Magistrat wird die Vorlage in seiner Sitzung am 5. September 2022 behandeln.

Christian Geselle Oberbürgermeister