

**Vorlage Nr. 101.17.1613**

23. Februar 2015  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/30 „Ellenbacher Straße“, 1. Änderung  
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)**

Berichtersteller/-in:           Stadtbaurat Christof Nolda

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Dem Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/30 „Ellenbacher Straße“,  
1. Änderung, wird zugestimmt.

Der Behandlung der Anregungen zu den Ziffern 1-16 wird zugestimmt.  
Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/30 „Ellenbacher Straße“,  
1. Änderung, wird nach §10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. VII/ 30 wird durch den  
Bebauungsplan Nr. VII/30, 1.Änderung, teilweise aufgehoben.“

**Begründung:**

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplan (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 5) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Bettenhausen hat die Vorlage in seiner Sitzung am 22. Januar 2015 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 4. Februar 2015 und 23. Februar 2015 der Vorlage zugestimmt.

Bertram Hilgen  
Oberbürgermeister