

Vorstellung:

Erweiterung des vorhandenen Spielplatzes Felchenstraße in Nordshausen 2022/2023

Vorstellung:

Erweiterung der vorhandenen Spielplatzfläche um ein angrenzendes Wiesengrundstück an einer Bahnstrecke der Hessischen Landesbahn.

Die bisherige Spielplatzfläche hat eine Größe von 1135 m² mit sieben Spielangeboten, die in der Mehrzahl eher von den kleineren Kindern genutzt werden. Der Spielplatz ist mit einer Hecke und zur Straße hin zusätzlich mit Zaunelementen eingefasst.

Die Spielangebote sind:

eine 75 m² große Sandspielfläche, eine kleinere Kletterspielkombination, fünf Hüpfkugeln, eine Federwippe, eine Vogelnechtschaukel, eine Wippe „Seegang“ und ein Nadelöhr/Wurfscheibe
Diese Spielangebote wurden 2005 nach einer damaligen Neuplanung eingebaut.

Die dem vorhandenen Spielplatz neu zugeschlagene Wiesenfläche hat eine Größe von 1286 m², dort werden die drei abgebauten Spielangebote - vom ehemaligen Spielplatz Am Klosterhof - neu aufgebaut.

Ein Anfang ist gemacht (siehe angehängte Fotos): der Grundträger des Kletterseilspielgerätes wurde vor einer Woche einbetoniert.

Außerdem werden: die rote 25 Meter Seilbahn, die hohe, rote Rutsche und der gelbe große Spaceball - eine Spielseilkletterkombination - auf der Wiesenfläche aufgebaut.

Insgesamt hat der erweiterte Spielplatz Felchenstraße zukünftig eine neue Größe von 2421 m² und dann insgesamt zehn Spielangebote, die allen Altersgruppen - Kleinkind bis Jugend - mehr Spielmöglichkeiten bietet.

Nachfolgend sind die vorbereitenden Arbeiten, die für die geplante Spielplatzerweiterung nötig sind, beschrieben:

Einmessen des Grundstückes und Freimachen des Grundstückes

Das angrenzende städtische Wiesengrundstück muss zunächst neu vermessen werden, weil zwei angrenzende Nachbargrundstücke - die HL Bahn und ein privates Grundstück - noch keine bauliche Abgrenzung wie Zäune etc. zu dem städtischen Wiesengrundstück hatten.

Auch musste die HL Bahn einen zwischengelagerten Schotterhaufen von dem städtischen Grundstück entfernen.

Ausschreibung des Zaunbaues

Es ist eine neue Zaunanlage für die Erweiterung dieser neuen Spielplatzfläche nötig, um die Sicherheitsvorschriften der DIN EN 1176 für neu zu bauende Spielplätze einzuhalten.

Die neue Zaunanlage wird ca. 130. Meter lang sein und auch eine Toranlage am südlichen Ende als sogenannte Pflegezufahrt bekommen.

Die Zaunanlage musste ausgeschrieben werden, da die Kosten hier bei ca. 14.000 – 15.000 € liegen. Ein Fachbetrieb aus NRW hat den Zuschlag erhalten und wird in den nächsten Wochen mit den Aufbau- und Montagearbeiten des Zaunes beginnen.

Kampfmittelsondierung

Damit die baulichen Arbeiten – wie das Aufstellen der drei Spielgeräte mit Betonfundamenten – durchgeführt werden können – muss zuvor eine sog. Kampfmittelsondierung auf dem Wiesengrundstück durchgeführt werden. Diese Maßnahme wurde durchgeführt, mit dem Ergebnis, dass es auf dem Grundstück keine Munitionsaltlasten gibt.

Fällung von kaputten Fichten

Es wurden vier größerer Blaufichten, die eine stark Schädigung durch die Sitkafichtenlaus hatten, gefällt, da sich die Bäume von diesem Schädlingsbefall nicht mehr erholt hätten. Zum Ausgleich werden nun im Frühjahr nächsten Jahres mehrere Laubbäume als Schattenspender nachgepflanzt (z. B. eine Walnuss, zwei Obstbäume und zwei Laubbäume: Amberbaum und Linde)

Planung in welchem Bereich der geeignete Standort der neuen Spielgeräte hinsichtlich des Fallschutzes und der Sicherheitsbereiche möglich ist

Planung und Aufteilung des neuen Grundstückes mit den neu aufzubauenden Spielgeräten und incl. der nötigen Sicherheits- und Fallschutzbereiche (siehe hierzu Planentwurf)

Angebot einholen und Vergabe des Aufbaues und der Montage der Spielgeräte sowie den Bau von zwei Fallschutzbereichen

Beauftragung von verschiedenen Firmen für bauliche Ausführung der Fallschutzarbeiten sowie eine spezielle Fachfirma für den Wiederaufbau und die Montage des Spaceballs der Spielkletterseilkombination.

Das Umwelt- und Gartenamt wird mit eigenen Personal – den Gärtnern des Galabaues aus der Spielplatzwartung – ebenfalls Teilbereiche der Umgestaltung wie den Aufbau und die Montage der roten Seilbahn und auch die Zusammenführung der beiden Spielplatzflächen selbst übernehmen und ausführen, d.h. den topographischen Versprung zwischen den beiden Grundstücken angleichen und die Trennung der Spielflächen durch die Hecke aufheben. Das Team der Galabau Ausbildung im Umwelt- und Gartenamt wird die geplanten Ersatzbaumpflanzungen im Frühjahr 2023 durchführen.

Die Stadt Kassel investiert aus dem zur Verfügung stehenden INV- Haushalt Grunderneuerung Sicherheit auf Spielplätzen aus 2022 für die genannten baulichen Umsetzungen ca. 33.000 €. Zu nennen sind: die Kampfmittelsondierung, der Zaunbau, der Aufbau und die Montage von zwei Spielgeräten sowie der Bau der beiden Fallschutzbereiche.

Der Eigenanteil der Stadt Kassel, des Umwelt- und Gartenamtes wie die Planung/Bauleitung/Aufbau und Flächengestaltung lässt sich jetzt noch nicht genau beziffern, liegt aber aus Erfahrung bei einer ähnlichen Summe.

Zum besseren Verständnis nachfolgend Fotos und Skizze:

Erweiterung des Spielplatzes Felchenstraße 2022 - Bestand



Bestand: Kleine Rutsche

Größe: 1.135m²

Spielangebot: Sandspiel, Hüpfkugeln, Federwippe, Vogelnestschaukel



Baumfällung



Bestand: Kletterspielgerät, Vogelnestschaukel



Schotterlager



Bauliche Ausführung

Erweiterung des Spielplatzes Felchenstraße 2022 - Entwurf



Neue Größe: 2.421m²

Neues Spielangebot für Kleinkinder bis Jugendliche

Neuerungen: Seilbahn, Rutsche, Spaceball/Kletterkombination



