

- Legende**
- Art der baulichen Nutzung (§§ 1 und 6 BauNVO)**
- MI Mischgebiet
- Maß der baulichen Nutzung (§§ 16 - 20 BauNVO)**
- GRZ Grundflächenzahl als Höchstzahl
  - GFZ Geschossflächenzahl als Höchstzahl
  - III Geschosszahl
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§§ 22 und 23 BauNVO)**
- Baugrenze
- Pflanzflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB)**
- Erhaltung von Vegetationsflächen
  - Erhalt von Bäumen
- Verkehrsflächen**
- Zufahrt / Einfahrt
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Nachrichtliche Übernahmen**
- D Einzelanlage, die dem Denkmalschutz unterliegt
- Kartengrundlage:**  
 Liegenschaftskarte M 1:500  
 Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation  
 Stand: August 2015
- 5/8 Flurstücksnummer
  - Flurstücksgrenzen
  - Gebäude (Bestand)



MI	
GRZ 0,5	GFZ 1,0
III	

