

Vorlage Nr. 101.17.1042

Erwerb von Belegungsrechten an Wohnraum

Antrag

zur Überweisung in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird aufgefordert,

1. zu prüfen, ob und inwieweit im Stadtgebiet Kassels der Erwerb von Belegungsrechten (§ 9 Abs. 1 Hessisches Wohnraumförderungsgesetz) zur schnellen Versorgung einkommensschwacher Haushalte mit Wohnraum in Betracht kommt.
2. Bejahendenfalls ein entsprechendes Konzept zur Bekanntmachung und Durchführung der Erwerbes von Belegungsrechten zu erstellen.
3. Zeitnah im Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr über die Ergebnisse zu berichten.

Begründung:

Im Sommer 2013 berichtete die Presse über steigende Mieten in Kassel, Wohnungsknappheit und die Probleme bestimmter Einkommensschichten, angemessenen Wohnraum zu finden. Neubauprojekte bedürfen eines längeren Zeitraumes von der Planung bis zum Angebot der Wohnungen am Markt, sodass zur schnellen Versorgung bedürftiger Haushalte mit Wohnraum der vom Land Hessen geförderte Erwerb von Belegungsrechten an bestehenden Wohnungen geboten erscheint, um den betreffenden Bürgern Wohnraum in Kassel anbieten zu können und diese nicht ans Umland zu verlieren.

Berichtersteller/-in: Stadtverordneter Wolfram Kieselbach

gez. Dr. Norbert Wett
Fraktionsvorsitzender