

**Beschlussempfehlung  
an die Stadtverordnetenversammlung**

11. Oktober 2022  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/27A,  
1. Änderung „SO-Einzelhandel“  
(Aufstellungsbeschluss)**

Vorlage des Magistrats  
- 101.19.609 -

Berichtersteller/-in: Stadtverordneter Hanschke

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für ein Teilgebiet des Bebauungsplanes I/27A „Pomologischer Garten“ soll der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/27A, 1. Änderung „SO-Einzelhandel“ gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 30 Abs. 3 BauGB aufgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planung ist es, den Lebensmittelmarkt mit 2.500 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche (Vollsortimenter) planungsrechtlich abzusichern und damit die Nahversorgung des Stadtteils Südstadt langfristig zu sichern.“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr fasst bei  
Zustimmung: einstimmig  
Ablehnung: --  
Enthaltung: AfD  
den

**Beschluss**

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/27A, 1. Änderung „SO-Einzelhandel“(Aufstellungsbeschluss), 101.19.609, wird **zugestimmt.**

Dominique Kalb  
Vorsitzender

Sabine John  
Schriftführerin