

Bebauungsplan Nr. III/14 „Gänseweide, Hohefeldstraße“ Stadt Kassel

Sp.	Nutzungstyp nach Anlage 3 KV		WP /qm	Flächen je Nutzungstyp in m ²			Biotopwert			Differenz		
	Typ-Nr.	Bezeichnung		Flächen je Nutzungstyp in m ²		Biotopwert						
				vorher	nachher	vorher	nachher					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Bitte gliedern in:			Eigene Blätter für :			Übertrag			von Blatt:			
1. Bestand			Zusatzbewertung,									
2. Zustand nach Ausgleich			getrennte Ersatzmaßnahmen									
1. Bestand vor Eingriff												
		Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten	39	1106				43134		0		43134
02.200 (B)		Standortfremde Hecken/Gebüsche	20	29				580		0		580
02.500		Feldgehölz (Baumhecke), großflächig	50	2427				121350		0		121350
04.600 B		Naturfern ausgebaute Gräben mit Sohl- und Uferbefestigung	7	44				308		0		308
05.245		Wiesenbrachen und ruderaler Wiesen	39	1071				41769		0		41769
06.380 B		Arienarme oder nitrophytische Ruderalvegetation	25	959				23975		0		23975
09.123 B		Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt)	3	2531				7593		0		7593
10.510		Schotter-, Kies- u. Sandwege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6	36				216		0		216
10.530		Dachfläche nicht begrünt	3	21				63		0		63
10.710		Acker, intensiv genutzt	16	9277				148432		0		148432
11.191		Grabeland, Einzelgärten in der Landschaft, kleinere Grundstücke, meist nicht gewerbsmäßig genutzt	19	1761				33459		0		33459
11.211		Gärtnisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich (kleine Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume)	14	983				13762		0		13762
11.221		Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume	34	51				1734		0		1734
04.210 °												
2. Zustand nach Eingriff												
		Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Ortbeton, Asphalt), Müll-Deponie in Betrieb oder nicht abgedeckt, unbegrünte Keller, Fundamente usw.	3			4142		0		12426		-12426
10.510		Schotter-, Kies- u. Sandwege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung sowie versiegelte Flächen, deren Wasserabfluss versickert wird	6			2890				17340		-17340
10.530		Dachfläche nicht begrünt	3			255				765		-765
10.710		Dachfläche extensiv begrünt; begründete Fundamente (ohne Pflege, Sukzession)	19			5462				103778		-103778
10.720		11.221 arten- und strukturarme Hausgärten (14 WP) gemittelt mit 11.223 Neuanlage strukturreicher Gärten (20 WP)	17			5737		0		97529		-97529
11.221 / 11.223		Feldgehölz (Baumhecke), großflächig (Erhalt innerhalb der privaten Grünfläche und innerhalb der Fläche mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern.....im Südbereich des Geltungsbereichs)	50			1289		0		64450		-64450
04.600 B		Sonstige Standorten an Fließgewässern, inkl. Neuanlage (Sukzession am Graben, Puffer, Fläche zum Anpflanzen... im Nordosten des Geltungsbereichs)	39			213		0		8307		-8307
05.461		Neuanlage arten-strukturreicher Gräben (im Nordosten des Geltungsbereichs)	23			98		0		2254		-2254
05.242		Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume (Erhalt innerhalb der Fläche zum Anpflanzen... im Nordosten des Geltungsbereichs)	34			51		0		1734		-1734
04.210 °												
		Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten (Erhalt innerhalb der Fläche zum Anpflanzen... im Nordosten des Geltungsbereichs)	39			21		0		819		-819
02.200 (B)		Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten (Neuanpflanzung innerhalb der Fläche zum Anpflanzen... im Nordosten des Geltungsbereichs)	27			138		0		3726		-3726
02.400												
ZWISCHENSUMME				20296	0	20296	0	436375	0	313128	0	123247
04.110°		Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum (Verlust 2 x Walnuss, Kronendurchmesser: je 7 m)	34			76		2584		0		2584
04.120° (B)		Einzelbaum nicht heimisch, nicht standortgerecht, Exot (Verlust 1 x Lärche, Kronendurchmesser 7,5 m und 2 x Fichte, Kronendurchmesser: je 2 m)	23			50		1150		0		1150
04.110		Einzelbaum, einheimisch standortgerecht, Obstbaum 58 Stück (Planung 58 je 1 m ²) 50 m ²	34			58		0		1972		-1972
GESAMT (inkl. Einzelbäume)						0	0	440109	0	315100	0	
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blatt Nr.)												
Biotopwertdifferenz											125009	
Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO							x Kostenindex					
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben											0,00 €	
Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!											EURO Abgabe	