

**Vorlage Nr. 101.20.73**

20. Mai 2026  
1 von 1

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/15 „Nordhessen Arena am Auestadion“  
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung zur Satzung)**

Berichtersteller/-in: Stadtklimarätin Simone Fedderke

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/15 „Nordhessen Arena am Auestadion“ wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

**Begründung:**

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Klimarelevanzprüfung (Anlage 2), eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanes (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4), die Begründung des Bebauungsplanes (Anlage 5), der Umweltbericht (Anlage 6), die Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung (Anlage 7) und die Behandlung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung (Anlage 8) sind beigefügt.

Eine Klimarelevanzprüfung wurde vorgenommen. Danach hat das Vorhaben negative Klimaauswirkungen. Details und Bewertung siehe auch Anlage 1 Punkt 5 sowie Anlage 2 (Klimarelevanzprüfung).

Der Ortsbeirat Südstadt hat die Vorlage in seiner Sitzung am 19. Mai 2026 2025 behandelt. Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat werden die Vorlage in ihren Sitzungen am 9. Juni 2026 und 15. Juni 2026 beraten.

Dr. Sven Schoeller  
Oberbürgermeister

Anlagen