Stadtverordnetenversammlung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr

Kassel documenta Stadt

Beschlussempfehlung
an die Stadtverordnetenversammlung

7. März 2023

Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/14 „Nordshausen Nord“
(geänderter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss)
Vorlage des Magistrats
- 101.19.738 -

Berichterstatter/-in: Stadtverordneter Lang

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Änderung der Aufstellung der Bebauungspläne der Stadt Kassel Nr. VIII/14 „Nördlicher Ortsrand Nordshausen“ und Nr. VIII/15 „Im Feldbach“ mit z. T. geändertem Geltungsbereich und durch Zusammenlegung zum Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/14 „Nordshausen Nord“ wird zugestimmt.

Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren als sog. Angebotsbebauungsplan gem. § 30 Baugesetzbuch erstellt. Ziel und Zweck der Planung ist die Bereitstellung von Wohnbauland.
Dem Entwurf des Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VIII/14 „Nordshausen Nord“ wird zugestimmt. Er soll gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich ausgelegt werden.“

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Verkehr fasst bei
Zustimmung: B90/Grüne, SPD, CDU, FDP
Ablehnung: DIE LINKE
Enthaltung: AfD
den

Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/14 „Nordshausen Nord“ (geänderter Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss), 101.19.738, wird **zugestimmt.**

Holger Augustin
Vorsitzender

Sabine John
Schriftführerin