

Vorlage Nr. 101.17.1740

8. Juni 2015
1 von 1

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/24 A, 1. Änderung
„Freiherr-vom-Stein-Straße, Herkulesstraße“
(Behandlung der Anregungen und Beschlussfassung als Satzung)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- „1. Dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/24 A, 1. Änderung „Freiherr-vom-Stein-Straße, Herkulesstraße“ wird zugestimmt.

2. Der Behandlung der Anregungen zu den Ziffern 2.1 bis 33.6 der Offenlegung vom 09.02.2015 bis 11.03.2015 sowie der Ziffern 2.1 und 2.2 der erneuten Offenlegung vom 25.03.2015 bis 08.04.2015 der Anlage 2 wird zugestimmt.

3. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/24 A, 1. Änderung „Freiherr-vom-Stein-Straße, Herkulesstraße“ wird nach § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplanentwurf (Anlage 3), die Festsetzungen durch Text (Anlage 4), eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Bebauungsplanentwurfs (Anlage 5) sowie der Durchführungsvertrag (Anlage 6) sind beigelegt.

Der Ortsbeirat Vorderer Westen hat die Vorlage in seiner Sitzung am 23. April 2015 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 6. Mai 2015 und 8. Juni 2015 der Vorlage zugestimmt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister