

25. März 2014
1 von 3

**Beschlussempfehlung
an die Stadtverordnetenversammlung**

Grundstückstausch in den Gemarkungen Kassel, Niederzwehren, Waldau, Guxhagen und Sandershausen

Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.17.1230 -

Berichtersteller/-in: Stadtverordneter Dr. Manuel Eichler

Antrag

Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der Beschluss des Grundstücksausschusses vom 23. Mai 2012 (Vorlage Nr. 101.17.462 Grundstückstausch in den Gemarkungen Kassel, Niederzwehren, Waldau, Guxhagen und Sandershausen) wird aufgehoben.
2. Der Veräußerung der Grundstücke

	Grundstücksbezeichnung	Größe
a)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 4, Flurstücke 3/1	etwa 323 m ²
b)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 4, Flurstück 80/1	etwa 333 m ²
c)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 7, Flurstück 90/2	160 m ²
d)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 33/1	1.407 m ²
e)	Gemarkung Guxhagen, Flur 1, Flurstück 67/2	10.930 m ²
f)	Gemarkung Guxhagen, Flur 1, Flurstück 69/3	25.482 m ²
g)	Gemarkung Guxhagen, Flur 15, Flurstück 21/1	19.070 m ²
h)	Gemarkung Guxhagen, Flur 20, Flurstück 18	18.356 m ²
i)	Gemarkung Sandershausen, Flur 10, Flurstück 64	208 m ²
j)	Gemarkung Sandershausen, Flur 10, Flurstück 65/1	4.030 m ²
k)	Gemarkung Sandershausen, Flur 10, Flurstück 65/2	3.131 m ²
l)	Gemarkung Sandershausen, Flur 10, Flurstück 63/	5.544 m ²
m)	Gemarkung Sandershausen, Flur 10, Flurstück 63/2	2.410 m ²
n)	Gemarkung Kassel, Flur 21, Flurstück 83/8 tlw.	etwa 10.980 m ²
o)	Gemarkung Kassel, Flur 51, Flurstück 94/2	14.356 m ²

an das Land Hessen (Domänenverwaltung) wird zugestimmt.

3. Dem Erwerb der Grundstücke des Landes Hessen (Domänenverwaltung)

	Grundstücksbezeichnung	Größe
p)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/31	1.401 m ²
q)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/29	9.799 m ²
r)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/39	1.994 m ²
s)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/38	9 m ²
t)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/40 tlw.	etwa 23.136 m ²
u)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 5/38	20.060 m ²
v)	Gemarkung Kassel, Flur 7, Flurstück 8/59	2.574 m ²
w)	Gemarkung Kassel, Flur 22, Flurstück 7/1	1.158 m ²
x)	Gemarkung Kassel, Flur 22, Flurstück 8/3	3.180 m ²
y)	Gemarkung Kassel, Flur 48, Flurstück 436/1	504 m ²
z)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 4, Flurstück 5 tlw.	etwa 4.080 m ²
aa)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 37/26	7.623 m ²
ab)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 75/29	2.329 m ²
ac)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 37/1	919 m ²
ad)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 37/19	1.005 m ²
ae)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 37/2	2.922 m ²
af)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 8, Flurstück 37/3	3.829 m ²
ag)	Gemarkung Kassel, Flur 7, Flurstück 303/46	580 m ²
ah)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 22, Flurstück 165/144	601 m ²
ai)	Gemarkung Niederzwehren, Flur 22, Flurstück 165/145	599 m ²
aj)	Gemarkung Kassel, Flur 51, Flurstück 106/32	424 m ²
ak)	Gemarkung Waldau, Flur 1, Flurstück 4/37	521 m ²

durch die Stadt Kassel wird zugestimmt.

4. Die Grundstücke werden wertgleich getauscht.

5. Der Liegenschaftsdezernent wird zur rechtsverbindlichen Umsetzung ermächtigt.

Der Grundstücksausschuss fasst bei

Zustimmung: SPD, B90/Grüne, CDU, FDP, Demokratie erneuern/Freie Wähler

Ablehnung: Kasseler Linke

Enthaltung: --

den

Beschluss

3 von 3

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats-Grundstückskommission betr. Grundstückstausch in den Gemarkungen Kassel, Niederzwehren, Waldau, Guxhagen und Sandershausen, 101.17.1230, wird **zugestimmt**.

Stefan Kurt Markl
1. stellvertretender Vorsitzender

Jutta Butterweck
Schriftführerin