Vorlage Nr. 101.18.1319

4. Juni 2019

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/20 "Lidl Frankfurter Straße"
(Behandlung der Anregungen und Beschluss der Satzung)

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VIII/20 ‚Lidl Frankfurter Straße' wird zugestimmt.
Der vorhabenbezogene Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VIII/20 ‚Lidl Frankfurter Straße' wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen."

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplan (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen (Anlage 4) und die Planzeichnung des Bebauungsplanes (Anlage 5) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung des Vorhaben- und Erschließungsplanes (in Anlage 6) sind beigefügt.

Der Ortsbeirat Niederzwehren hat die Vorlage in seiner Sitzung am 14. Mai 2019 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission hat der Vorlage in ihrer Sitzung am 9. Mai 2019 zugestimmt.

Der Magistrat hat der Vorlage in seiner Sitzung am 3. Juni 2019 zugestimmt.

Christian Geselle
Oberbürgermeister