

Vorlage Nr. 101.17.1059

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/26 "Falkenweg, Eschebergstraße, Rasenallee, Am Hilgenberg", 2. Änderung
(Aufstellungsbeschluss und Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für das Gebiet in der Flur 13, Gemarkung Harleshausen, im Bereich der Straßen Falkenweg, Eschebergstraße und Am Hilgenberg soll gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB) der rechtsverbindliche Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. IV/26 vom 16. März 1972 auf der Grundlage des § 13 BauGB geändert werden. Das Gebiet wird im Norden von der Straße Am Hilgenberg, im Süden von der Eschebergstraße, im Osten vom Falkenweg und im Westen von der Wegeparzelle 91/2 begrenzt.

Ziel der Planänderung ist es, die Art der Gebietsnutzung anzupassen auf die veränderte Bevölkerungsstruktur und den sich daraus ergebenden Anforderungen an die Ausstattung des Gebietes mit Einrichtungen der sozialen Daseinsvorsorge.“

Dem Ortsbeirat Harleshausen wird die Vorlage zu seiner Sitzung am 05.09.2013 zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 22.08.2013 und 02.09.2013 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1) und ein Lageplan (Anlage 2) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister