Niederschrift
über die 22. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Mitte
am **Donnerstag, 15. März 2018, 18:00 Uhr**
im Kassel spielt e.V., Kassel

Anwesende:

Mitglieder
Christof Stefaniak, Ortsvorsteher, B90/Grüne
Marion Streich, Stellvertretende Ortsvorsteherin, SPD
Bernhard Brunsch, Mitglied, FDP
Dr. Bettina Dodenhöft, Mitglied, Freie Wähler
Joachim Hoesch, Mitglied, CDU
Sybille Troll, Mitglied, B90/Grüne
Miriam Winklhöfer, Mitglied/Schriftführerin, B90/Grüne
Sabine Wurst, Mitglied, SPD

Entschuldigt:
Lars Hennemann, Mitglied, SPD

Magistrat/Verwaltung
Jochen Scharf, Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz

Weitere Teilnehmer/-innen
Martin Eger, Planungsbüro pwf

Tagesordnung:

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/12 "Untere Königsstraße 71"
2. Möblierungskonzept Wilhelmshöher Allee
3. Zukünftige Nutzung Akazienweg 16
4. Vorschläge für die Benennung einer Straße im Ortsbezirk Mitte
5. Dispositionsmittel
6. Mitteilungen

Der Ortsvorsteher, Herr Stefaniak, eröffnet die heutige Sitzung des Ortsbeirates Mitte um 18:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden und stellt die fristgerechte Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Niederschrift der 20. Sitzung liegt allen Mitgliedern vor und wird ohne Änderungswünsche zur Kenntnis genommen. Die Niederschrift der 21. Sitzung liegt noch nicht vor.

Die Tagesordnung wird um den TOP 5 Dispositionsmittel erweitert.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

Der TOP 4 Vorschläge für die Benennung einer Straße im Ortsbezirk Mitte wird als TOP 2 behandelt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

1. Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/12 "Untere Königsstraße 71"

Der Ortsvorsteher begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt einen Vertreter des Amtes Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz, Herrn Scharf, sowie einen Vertreter des Planungsbüros pwf, Herrn Eger.

Der Ortsbeirat wurde bereits in der 18. Sitzung am 21. November 2017 über die wesentlichen Inhalte sowie über Ziel und Zweck der Planung informiert.

Herr Eger stellt dem Ortsbeirat den Entwurf für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. I/12 „Untere Königsstraße 71“ ausführlich vor.

Der Ortsbeirat bedankt sich für die Vorstellung des Bebauungsplans.

Beschluss:

> Der Ortsbeirat Mitte nimmt den Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. I/12 „Untere Königsstraße 71“ positiv zur Kenntnis. Für zukünftige Bauvorhaben empfiehlt der Ortsbeirat den Block als Ganzes zu betrachten.

Abstimmungsergebnis: Angenommen bei 6 Ja-Stimme(n), 0 Nein-Stimme(n), 2 Enthaltung(en)

4. Vorschläge für die Benennung einer Straße im Ortsbezirk Mitte

Nach Beratung fasst der Ortsbeirat folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Mitte beschließt, die neu zu benennende Straße zwischen Regierungspräsidium und Königsstraße (Rückseite Untere Königstraße 71) als „Kurze Gasse“ zu bezeichnen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

2. Möblierungskonzept Wilhelmshöher Allee

Der Ortsbeirat freut sich über den Wandel der Wilhelmshöher Allee und der zunehmenden Attraktivität.

Der Ortsbeirat ist dennoch enttäuscht, dass die Ortsbeiräte nicht zu einem früheren Zeitpunkt in die Planung miteinbezogen worden sind.

Der Ortsbeirat Mitte fasst folgende Beschlüsse:

a) Der Ortsbeirat Mitte stimmt dem vorgelegten Möblierungskonzept der Wilhelmshöher Allee zu. Der Ortsbeirat betont die Notwendigkeit der geeigneten Pflege und Instandhaltung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

b) Der Ortsbeirat Mitte bittet bei zukünftigen Planungskonzepten bzgl. des Brüder-Grimm-Platzes frühzeitig einbezogen zu werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

3. Zukünftige Nutzung Akazienweg 16

Herr Stefaniak wollte den Vorschlag einbringen, den Neubau Akazienweg 16 als Studentenwohnheim vorzuschlagen. Allerdings wird das Gebäude, welches zunächst als Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge geplant war, mittlerweile anderweitig genutzt. Ein Teil der Wohnungen kann nur von Personen mit Wohnberechtigungsschein gemietet werden, berichtet Herr Brunsch.

5. Dispositionsmittel

Der Ortsbeirat ist bereit dem Umwelt- und Gartenamt weitere Mittel für die Anlegung von Blühstreifen zur Verfügung zu stellen.

Der Ortsbeirat bittet zunächst das Umwelt- und Gartenamt um Information über den Verbleib der vereinbarten Beschilderung, welche in der 7. Sitzung am 17. Januar 2017 vereinbart wurde.

6. Mitteilungen

1. Die Stadt Kassel erneuert voraussichtlich 2018 und 2019 die Straßenbeleuchtungsanlage in der Seidlerstraße, im Abschnitt von Ständeplatz bis Garde-du-Corps-Straße.

2. Im April findet voraussichtlich eine gemeinsame Sitzung mit dem Ortsbeirat Vorderer Westen bzgl. des Martini-Quartiers statt. Das genaue Datum, Uhrzeit und Ort wird noch bekannt gegeben.

Ende der Sitzung: 20:23 Uhr

Christof Stefaniak
Ortsvorsteher

Miriam Winklhöfer
Mitglied/Schriftführerin