Anlage 6

Zeichenerklärung:

- Grenze des Vorhaben- und Erschließungsplanes (Geltungsbereich 652 m²)
- Reihenhäuser mit Gründach (max. 2 Vollgeschosse)
- Terrassen
- Fahrradabstellflächen
- Einfahrt Garage
- Eingang
- Zufahrten
- Private Grün-/Gartenfläche
- anzupflanzender Laubbaum
- geschnittene Laubhecke
- vorhandener Straßenbaum (außerhalb Geltungsbereich)
- Böschung
- Grundstücksteilung

Grundfläche Überbauung	315,05 m²
Geschossfläche	563,52 m²
Gebäudehöhe (GH)	7,00 m (ab OK FFB EG)

Stand: 21.10.2019

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN NR. VI/47 B
1. Änderung "Triftweg / Am Enkeberg"

Kassel documenta Stadt

Stadtplanung,
Bauaufsicht
und Denkmalschutz

Gemarkung: Wolfsanger (Kassel)
Flur: 9
Flurstück: 1/239 (teilw.)

Vorhabenträger: Mustafa Özavci
Wolfhager Straße 460
34128 Kassel

Architektur: Dipl.-Ing. für Architektur
Liana Driediger
Rügener Straße 8
34123 Kassel

Bebauungsplan:

PLANUNGSBÜRO pwf
Fahrmeier • Rühling Partnerschaft mbB
Landschaftsarchitektur • Städtebauarchitektur
Herkulesstraße 39 • 34119 Kassel
Fon: 0561 - 3 32 32 • Fax: 0561 - 7 39 66 66
e-Mail: stadtplanung@pwf-kassel.de