

Magistrat

-VI/-63-

Az.

Vorlage-Nr. 101.16.738

Kassel, 06.11.2007

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/46 "Leipziger Straße", 1. Änderung  
(Offenlegungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Witte

**Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der rechtsverbindliche Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VII/46 soll für den Bereich zwischen Leipziger Straße, dem südlich verlaufenden Bahngelände und dem Gelände des bestehenden Automobilhandels geändert werden.

Zielsetzung des Bebauungsplanes ist die Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung für ein Sondergebiet Einzelhandel und die Erweiterung des bestehenden Automobilhandels.“

**Begründung:**

Der Ortsbeirat Bettenhausen hat der Vorlage in seiner Sitzung am 24.10.2007 zugestimmt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 23.10.2007 und 05.11.2007 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1) ist beigelegt.

Bertram Hilgen  
Oberbürgermeister