

**Beschlussempfehlung
an die Stadtverordnetenversammlung**

28. Februar 2019
1 von 2

Erbbaurechtsbestellung in der Gemarkung Kassel
Vorlage des Magistrats - Grundstückskommission
- 101.18.1205 -

Berichtersteller/-in: Stadtverordnete Anja Möller

Antrag

„Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Der beabsichtigten Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Gemarkung Kassel, Flur 3, Flurstücke 340/5, 6.112 m², mit daraus folgender Übertragung des Eigentums am Gebäude des historischen Marstalls an einen Investor durch eine Konzeptvergabe wird zugestimmt.
2. Der Magistrat wird beauftragt, die Konzeptvergabe durchzuführen.
3. Nach Abschluss der Konzeptvergabe wird dem Grundstücksausschuss über die erfolgte Auswahl des Investors berichtet und die Erbbaurechtsbestellung zur endgültigen Beschlussfassung vorgelegt.“

Der Grundstücksausschuss fasst bei

Zustimmung: SPD, CDU, B90/Grüne, AfD

Ablehnung: Kasseler Linke, FDP + Freie Wähler + Piraten

Enthaltung: --

den

Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Erbbaurechtsbestellung in der Gemarkung Kassel, 101.18.1205, wird **zugestimmt**.

➤ **Änderungsantrag der Fraktion Kasseler Linke**

2 von 2

„Der Grundstücksausschuss wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

3. Nach **Einreichung der Konzepte** werden dem Grundstücksausschuss-**die eingereichten Konzepte** und die Erbbaurechtsbestellung zur endgültigen Beschlussfassung vorgelegt.
4. **Die Konzepte müssen sicherstellen, dass der jetzige Charakter der Markthalle mit kleinteiligen von verschiedenen Betreibern geführten Marktständen erhalten bleibt, die vorrangig von regionalen Anbietern oder Selbsterzeugern besetzt werden.**
5. **Für die Konzepteinreichung nach der öffentlichen Ausschreibung wird eine Frist von mindestens 6 Monaten eingeräumt.**

Der Grundstücksausschuss fasst bei

Zustimmung: AfD, Kasseler Linke, FDP + Freie Wähler + Piraten

Ablehnung: SPD, CDU, B90/Grüne

Enthaltung: --

den

Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Änderungsantrag der Fraktion Kasseler Linke zum Antrag des Magistrats – Grundstückskommission betr. Erbbaurechtsbestellung in der Gemarkung Kassel, 101.18.1205, wird **abgelehnt**.

Wolfram Kieselbach
Vorsitzender

Annika Kuhlmann
Schriftführerin