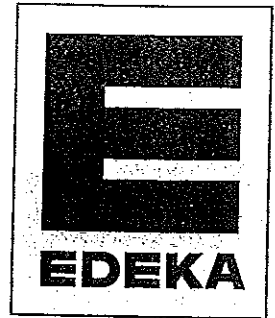


EDEKAHandelsgesellschaft
Hessenring mbH

EDEKA Handelsgesellschaft Hessenring mbH

Postfach 1165 · 34201 Melsungen

Magistrat der Stadt Kassel
Stadtplanung/
Rathaus
34112 KasselIndustriegebiet
Pfeffewiesen
34212 MelsungenTelefon:
(0 56 61) 72-0Telefax:
(0 56 61) 7 23 42

UST-IdNr.: DE 113055864

Ihr Zeichen	E-Mail-Adresse	Unser Zeichen	Telefon Durchwahl	Telefax Durchwahl	Datum
	gregor.muth@edeka.de	mu10033-ge	72-4 02	72-3 42	14.10.2010

Antrag auf Aufstellung eines Vorhaben bezogenen Bebauungsplanes (§ 12 Abs. 2 BauGB)

hier: Ihre Mail vom 06.10.2010 (fehlende Unterlagen)

Sehr geehrter

für Ihre Mail danken wir Ihnen recht herzlich. Anliegend übersenden wir Ihnen einen Lageplan, aus dem hervorgeht, welche Baumaßnahmen am Standort geplant sind. Im Bestandsmarkt möchten wir die Fläche von derzeit 1.200 m² Verkaufsfläche (inklusive Getränkemarkt - VK02) auf rund 1.400 m² Verkaufsfläche vergrößern.

Dies hängt damit zusammen, dass wir den teilweise unglücklichen Grundriss des Gebäudes mit vorgelagertem Windfang mit Treppenhaus städtebaulich und zeitgemäß neu ordnen möchten. Ob sich diese neu geschaffene Fläche dann dem reinen Lebensmittelmarkt zuordnen lässt, werden die weiteren Planungsschritte zeigen, da derzeit im Windfang ein Backshop und ein Blumengeschäft untergebracht ist (VK3), die beide auch zukünftig in diesem Bereich untergebracht werden sollen (VK3/VK5).

Die Mall (VK4 neu) dient lediglich der Erschließung der neu geschaffenen Verkaufsflächen. In der Bestandsfläche (VK2), die derzeit als reiner Getränkemarkt geführt wird, soll zukünftig die Abteilung Wein und Feinkost untergebracht werden. Die Getränkemarktfläche soll in das neue Gebäude ausgelagert und vergrößert werden, um der Kundschaft die volle Produktpalette an Mehrweg und PET-Getränken in einem zeitgemäßen Gebäude anbieten zu können. Insbesondere der Leergutabwicklung ist besondere Aufmerksamkeit an dieser Stelle beizumessen. Wir gehen in diesem Zusammenhang daher davon aus, dass wir einen wertvollen Beitrag zur Stadtteilversorgung mit den geplanten Veränderungen beitragen und wir würden uns sehr freuen, wenn Sie dieses Projekt zeitnah vorantreiben könnten.

Für Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

EDEKA Handelsgesellschaft
Hessenring mbH
Abteilung ~~Standortsicherung~~

i. V. Gregor Muth

AnlagenGeschäftsführer: Hans-Richard Schneeweiß (Sprecher) · Hans-Jürgen Steffen · Aufsichtsratsvorsitzende: Karin Lichtlein
Eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Fritzlar, HRB 11100

Bankverbindung: EDEKABANK AG, Hamburg, Kto.-Nr. 2 838 222 002 (BLZ 200 907 00)