

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Bettenhausen

# Kassel documenta Stadt

18. September 2019  
1 von 2

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **37.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bettenhausen lade ich ein für

**Donnerstag, 26. September 2019, 19:30 Uhr,  
Gasthaus "Zum Osterholz", Nebenraum,  
Heiligenröder Str. 140, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

## **Tagesordnung:**

1. Betriebs- und Mengenerweiterung der Firma TRS Schrotthandel GmbH & Co. KG, Ochshäuser Straße in Kassel
2. Neubau Autohaus Sandershäuser Straße/Ecke Dresdner Straße
3. Erhöhung der Sicherheit in der Straße "Am Sälzerhof"
4. Sanierung der Brücke zwischen Wohnstraße und Ochshäuser Straße
5. Arbeitsgruppe Eichwald
6. Neue Sitzbank vor Bunte Berna Nr. 44

7. Dispositionsmittel  
a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft  
b) zur Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen

2 von 2

8. Mitteilungen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Harry Völler  
Ortsvorsteher

**Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:**

TOP 1: ein Vertreter/eine Vertreterin der Firma TSR Schrotthandel GmbH & Co. KG

TOP 1 und 3: ein Vertreter/eine Vertreterin der Stadtplanung, Bauaufsicht und  
Denkmalschutz

Niederschrift der Sitzung des Ortsbeirates Bettenhausen vom Donnerstag,  
26. September 2019, 19.30 Uhr, Gasthaus „Zum Osterholz“,  
Heiligenröder Str. 140, Kassel

7. Oktober 2019  
1 von 6

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Harry Völler, Ortsvorsteher, SPD  
Alfons Fleer, Mitglied, B90/Grüne  
Vera Gleuel, Mitglied, Freie Wähler  
Peter Hofmeister, Mitglied, CDU  
Birgit Matzel, Mitglied, SPD  
Dieter Nuhn, Mitglied, CDU  
Bernd Weber, Mitglied, SPD  
Volker Zeidler, Mitglied, SPD

**Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme**

Haluk Yaguz, Vertreter des Ausländerbeirates  
Jürgen Blutte, Stadtteilbeauftragter, B90/Grüne

**Schriftführung**

Jutta Butterweck

**Entschuldigt:**

Reiner Lacher, Mitglied, SPD  
Abdulrahim Yazicioglu, Vertreter des Ausländerbeirates

**Magistrat/Verwaltung**

Vanessa Janovsky, Amt für Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz  
Helmut Kämpfer, Umwelt- und Gartenamt

**Weitere Teilnehmer/-innen**

Hermann Holstein, TSR Recycling GmbH & Co. KG  
Mario Kairis, TSR Recycling GmbH & Co. KG

**Tagesordnung:**

1. Betriebs- und Mengenerweiterung der Firma TRS  
Schrotthandel GmbH & Co. KG, Ochshäuser Straße in Kassel
2. Neubau Autohaus Sandershäuser Straße/Ecke Dresdner Straße
3. Erhöhung der Sicherheit in der Straße "Am Sälzerhof"
4. Sanierung der Brücke zwischen Wohnstraße und Ochshäuser Straße

5. Arbeitsgruppe Eichwald
6. Neue Sitzbank vor Bunte Berna Nr. 44
7. Dispositionsmittel
  - a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
  - b) zur Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen
8. Mitteilungen

2 von 6

Ortsvorsteher Harry Völler eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Zum Protokoll der letzten Sitzung gibt es keine Anmerkungen.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

### **1. Betriebs- und Mengenerweiterung der Firma TRS Schrotthandel GmbH & Co. KG, Ochshäuser Straße in Kassel**

Ortsvorsteher Völler begrüßt Herrn Hermann Holstein und Herrn Mario Kairis von der Fa. TSR Recycling GmbH & Co. KG sowie Frau Janovsky (Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz) und Herrn Helmut Kämpfer (Umwelt- und Gartenamt).

Ortsvorsteher Völler schildert die momentane Situation: Der von dem Betrieb ausgehende Lärm in der genehmigten Betriebszeit von Mo-Fr. 7.15 Uhr – 16.00 Uhr und Sa. (in Ausnahmefällen 8.00 Uhr – 12.00 Uhr) und außerhalb der Öffnungszeiten (6.00 Uhr – 20.00 Uhr für Wartungsarbeiten) übersteigt schon bisher das Erträgliche. Die Einhaltung der Grenzwerte ist schon bisher nur möglich, wenn im täglichen Ablauf die dafür nötigen Verhaltensanweisungen eingehalten werden. Das heißt insbesondere, dass schwere Schrottteile nicht aus großer Höhe fallen gelassen werden, um diese zu zerlegen. Diese Verhaltensanweisung wird ständig missachtet. Ebenso wurden in der Vergangenheit die genehmigten Betriebszeiten überschritten. Die für die Betriebsgenehmigung festgelegten Verfahrens- und Verhaltensregelungen müssen laufend vom RP überprüft werden. Ebenso müssen bauliche Regelungen gesetzt werden.

Der Betrieb zieht eine große Menge von Schwerlastverkehr an. Dieser belastet den Ortskern. Eine weitere Zunahme durch die im Raum stehende Erweiterung ist nicht akzeptabel. Bei der offenen Bearbeitung und Verladung des Schrotts werden erhebliche Mengen an Staub und Rost durch die Luft gewirbelt, die sich wegen der vorherrschenden Windrichtung über Bettenhausen verteilen.

Herr Holstein informiert über den jetzigen Stand und über die geplanten Änderungen hinsichtlich Öffnungszeiten und Lagerkapazitäten.

Der Antrag für die Betriebs-/und Mengenerweiterung wurde beim Regierungspräsidium gestellt, darüber wurde aber noch nicht entschieden. Er weist daraufhin, dass die Firma alle Auflagen hinsichtlich Lärm- und Immissionsschutz erfüllen wird. Frau Janovsky erläutert, dass die Verfahrensführung beim Regierungspräsidium liegt, die Stadt Kassel aber eine intensive baurechtliche Prüfung vorgenommen hat und dass die gesetzlichen Grenzwerte gemäß TA Luft und TA Lärm (Technische Anleitung zur Reinhaltung der Luft und Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm) eingehalten werden.

Der Ortsbeirat Bettenhausen fasst folgenden Beschluss:

Für den Ortsbeirat Bettenhausen ist eine Erweiterung der Betriebszeiten und die damit verbundene Mengenerweiterung der Firma TSR Recycling GmbH & Co. KG in der Ochshäuser Straße in unmittelbarer Nachbarschaft von Wohnnutzung und Geschäften nicht akzeptabel. Von der Stadt Kassel wird erwartet, dass sie auf den zuständigen Regierungspräsidenten einwirkt, dass die Betriebsabläufe durch organisatorische Maßnahmen so gesteuert werden, dass von dem Betrieb ausgehende Emissionen auf das gesetzlich zulässige Maß begrenzt werden.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## **2. Neubau Autohaus Sandershäuser Straße/Ecke Dresdner Straße**

Die Mitglieder des Ortsbeirates haben aus der örtlichen Presse vom Neubau des Mercedes Benz Autohauses erfahren. An der Sandershäuser Straße direkt gegenüber vom aktuellen Standort wird ein neues Autohaus entstehen. Im ersten Halbjahr 2020 soll die Werkstatt fertiggestellt werden. In 2021 soll dann der Verkaufsbereich folgen. Der Pavillon für den Gebrauchtwagenhandel soll ebenfalls auf die andere Straßenseite ziehen und die ehemalige Tankstelle soll komplett erneuert werden. Frau Janovsky bestätigt diese Angaben und teilt mit, dass der bestehende rechtskräftige Bebauungsplan eingehalten wird.

Der zukünftige Betreiber des Autohauses soll in eine der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates eingeladen werden und seine Planungen dort vorstellen.

## **3. Erhöhung der Sicherheit in der Straße "Am Sälzerhof"**

Der Ortsbeirat Bettenhausen nimmt Bezug auf das Schreiben des Straßenverkehrs- und Tiefbauamtes vom 9. August 2019 und fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Bettenhausen bittet den Magistrat zur Erhöhung der Sicherheit der Fußgänger den Streckenabschnitt „Am Sälzerhof“ zwischen Hausnummer 27 und Miramstraße als verkehrsberuhigten Bereich (Zeichen 325) auszuweisen.

Außerdem wird der Magistrat gebeten, dem Ortsbeirat Bettenhausen mitzuteilen, ob im Gebiet „Am Sälzerhof“ eine rechtskräftige Bebauungsplanung besteht.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

#### **4. Sanierung der Brücke zwischen Wohnstraße und Ochshäuser Straße**

Ortsbeiratsmitglied Fleer schildert die aktuelle Situation: In der Wohnstraße sind ca. 100 Menschen ansässig, in der angrenzenden Lilienthalstraße noch einmal mindestens 800 Menschen. Im Unternehmenspark Kassel (UPK) und bei der Fa. Alstom arbeiten viele Menschen. Die Fußgängerbrücke ist eine bisher häufig genutzte Verbindung zum Leipziger Platz und damit zu den dort vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten. Bei insgesamt steigender Verkehrsbelastung müssen auch suboptimal gestaltete Fußwege (mit Treppen) erhalten werden.

Der Ortsbeirat Bettenhausen fasst folgenden Beschluss:

Der Ortsbeirat Bettenhausen fordert die Stadt Kassel auf, im Zuge der Umnutzung der Flächen des Unternehmenspark Kassel (UPK) in der Lilienthalstraße auf die baulichen Veränderungen sowie die daraus resultierenden Veränderungen der Verkehrsbelastung auf der Lilienthalstraße und Wohnstraße darzustellen. Der Ortsbeirat fordert die Stadt auf, dafür Sorge zu tragen, dass im Rahmen der anstehenden Veränderungen im UPK die fußläufige Verbindung von Lilienthalstraße/Wohnstraße zur Ochshäuser Straße wieder geöffnet wird. Jetzt werden gerade riesige Hallenkomplexe im rückwärtigen Teil des UPK-Grundstückes errichtet. Der Ortsbeirat vermisst eine Beteiligung des Ortsbeirates. Er fordert die Wiedereröffnung der Fußgängerbrücke Wohnstraße.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

#### **5. Arbeitsgruppe Eichwald**

Der Ortsbeirat Bettenhausen fasst folgenden Beschluss:

Aufgrund der Ergebnisse des Semesterprojektes des Studienganges Urbanes Baum- und Waldmanagement zum Eichwald der Universität Göttingen bittet der Ortsbeirat den Magistrat, eine Arbeitsgruppe bestehend aus Vertretern des Umwelt- und Gartenamtes, HessenForst, Museumslandschaft Hessen Kassel und dem Ortsbeirat zu bilden, die sich mit einem Pflegekonzept und der weiteren Entwicklung des Eichwaldes beschäftigt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## 6. Neue Sitzbank vor Bunte Berna Nr. 44

Der Ortsbeirat Bettenhausen fasst folgenden Beschluss:

In der Straße Bunte Berna Haus Nr. 44 soll als Ersatz für die abgebaute Sitzbank auf dem Dorfplatz (Sitzgruppe) eine neue Sitzbank aufgestellt werden. Der Ortsbeirat stellt dem Umwelt- und Gartenamt die erforderlichen finanziellen Mittel aus seinen Dispositionsmitteln für Grünanlagen zur Verfügung. Der Antrag vom 02. Mai 2019 wird damit ersetzt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## 7. Dispositionsmittel

- a) zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft
- b) zur Unterhaltung von Straßen, Wegen, Plätzen

Der Ortsbeirat Bettenhausen fasst folgende Beschlüsse:

- a) Der Ortsbeirat Bettenhausen stellt der Arbeitsgemeinschaft für Bettenhausen e.V. aus den Mitteln zur Förderung der örtlichen Gemeinschaft € 350,00 zweckgebunden für die Wiederherstellung der Schaufensterbilder des ehemaligen Möbelhauses Salomon zur Verfügung. Der Beschluss aus der Sitzung vom 13. Juni 2019 wird damit ersetzt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

- b) Gemäß der Vorschlagsliste für das Jahr 2019 zur Einsetzung der Dispositionsmittel stellt der Ortsbeirat für die Unterhaltung von Straßen, Wegen und Plätzen dem Straßenverkehrs- und Tiefbauamtes folgende Beträge zur Verfügung:

€ 9.000,00	für die Gehweginstandsetzung ca. 35m Walkmühlenstraße vor Haus Nr. 2
€ 9.500,00	für den Deckenüberzug des Fußweges entlang der Dresdener Straße und Kleingärten

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)**

## 8. Mitteilungen

6 von 6

- Der Runde Tisch Leipziger Platz hat getagt. Der nächste Termin ist für den 29.10.2019, 19.30 Uhr im Stadtteilzentrum Agathof geplant.
- Am 22.11.2019 findet um 15.00 Uhr im Gasthaus Zum Osterholz eine Informationsveranstaltung der Polizei zum Thema „Enkeltrick und Ähnliches“ statt.

Ortsvorsteher Völler schließt die Sitzung um 21.25 Uhr.

Harry Völler  
Ortsvorsteher

Jutta Butterweck  
Schriftführerin