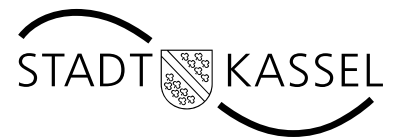


Magistrat
-VI-/-63-
Az.



documenta-Stadt

Kassel, 29. August 2011

Vorlage Nr. 101.17.179

Vorhabenbezogener Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. II/1 "Trottstraße/Dag-Hammarskjöld-Straße" (Aufstellungsbeschluss)

Berichtersteller/-in: Stadtkämmerer Dr. Jürgen Barthel

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Für den Bereich zwischen Trottstraße, Ecke Dag-Hammarskjöld-Straße, den bestehenden Hochhausbebauungen und dem Aschrottpark soll ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 12 Baugesetzbuch, im beschleunigten Verfahren, als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a Baugesetzbuch aufgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planung ist die Sicherung einer städtebaulich geordneten Weiterentwicklung des Wohnstandortes unter Berücksichtigung der als Ensemble geschützten benachbarten Wohnbebauung und des Gartendenkmals Aschrottpark.“

Begründung:

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 11. August 2011 und 29. August 2011 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1), ein Übersichtsplan (Anlage 2), Erläuterungen zum Vorhaben (Anlage 3) und die Kostenübernahmeerklärung des Vorhabensträgers (Anlage 4) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister