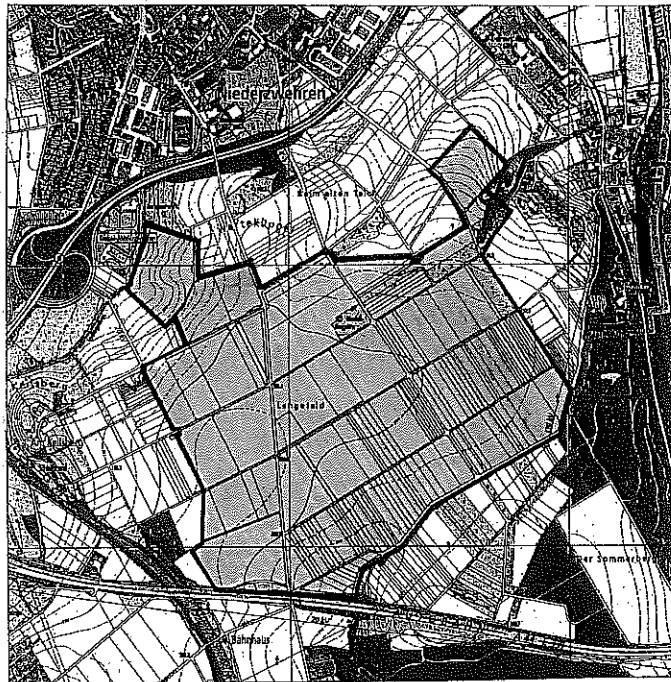


Umlegungsverfahren „Langes Feld“ in der Gemarkung Niederzwehren**Erläuterung**

Zweck: Für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VIII/73 „Langes Feld“ hat die Stadtverordnetenversammlung am 2. Dezember 2008 das Umlegungsverfahren angeordnet (§ 46 BauGB). Die Umlegung soll zur Erschließung und Neugestaltung des Bebauungsplangebietes "Langes Feld" die Grundstücke so neu ordnen, dass nach Lage, Form und Größe für die bauliche und sonstige Nutzung zweckmäßig gestaltete Grundstücke entstehen. Die bebauungsplanmäßige öffentliche und private Nutzung kann somit rechtlich, tatsächlich und wirtschaftlich vollzogen werden.

Größe des Umlegungsgebietes: etwa 139 ha, davon
etwa 67,8 ha Stadt Kassel
etwa 71,2 ha private Eigentümer

Lage des Umlegungsgebietes:

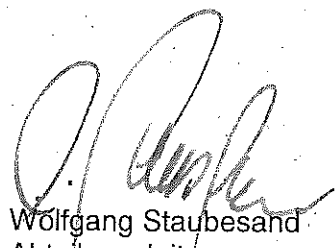


Planrecht: Der Bebauungsplan Nr. VIII/73 „Langes Feld“ ist im Aufstellungsverfahren.

Besonderheiten: keine

Altlasten: Im Liegenschaftsamt nicht bekannt.


Wolfgang Evers
Amtsleiter


Wolfgang Staubesand
Abteilungsleiter