

Kassel documenta Stadt
Ortsbeirat
Nordshausen

Ortsvorsteher
Christian Knauf

Geschäftsstelle:
Hauptamt
Büro der
Stadtverordnetenversammlung
Nicole Eglin
nicole.eglin@kassel.de
Telefon 0561 787 1223
Fax 0561 787 2182
Rathaus
34112 Kassel
W 222a

Behördennummer 115
Rechtshinweise
zur elektronischen
Kommunikation
im Impressum unter
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die
Mitglieder
des Ortsbeirates Nordshausen

Kassel documenta Stadt

25. Juni 2019
1 von 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur **30.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Nordshausen lade ich ein für

**Mittwoch, 3. Juli 2019, 20:00 Uhr,
Bürgerhaus Nordshausen,
Korbacher Straße 235, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

Tagesordnung:

1. Entwicklung Hofgelände Felchenstraße Ecke Wegelänge
2. Wanderwege
3. Dispositionsmittel
4. Verkehr auf der Dönche
5. Mitteilungen

Mit freundlichen Grüßen

gez. Christian Knauf
Ortsvorsteher

Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:
TOP 1: Ein Vertreter der Firma Hermanns AG (Frau Dr. Fenge)

Niederschrift

über die 30. öffentliche Sitzung
des Ortsbeirates Nordshausen
am **Mittwoch, 3. Juli 2019, 20:00 Uhr**
im Bürgerhaus Nordshausen, Kassel

17. Juli 2019

1 von 5

Anwesende:

Mitglieder

Christian Knauf, Ortsvorsteher, SPD
Sandie Gabriel, Mitglied, SPD
Karsten Hochhuth, Mitglied, SPD
Claudia Kleinöder, Mitglied, SPD
Bernhard Müller, Mitglied, SPD
Bodo Schild, Mitglied, CDU

Teilnehmer/-innen mit beratender Stimme

Schriftführung

Andrea Herschelmann

Entschuldigt:

Karl-Heinz Großkurth, Stellvertretender Ortsvorsteher, B90/Grüne
Susanne Lindner, Mitglied, CDU
Pasquale Malva, Vertreter des Ausländerbeirates
Gernot Rönz, Stadtteilbeauftragter, B90/Grüne

Weitere Teilnehmer/-innen

Dr. Anne Fenge
Rainer Korty
Eckhard Schaub

Tagesordnung:

1. Entwicklung Hofgelände Felchenstraße Ecke Wegelänge
2. Wanderwege
3. Dispositionsmittel
4. Verkehr auf der Dönche
5. Mitteilungen

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Er begrüßt die Anwesenden, hierunter besonders Frau Dr. Anja Fenge und Herrn Korty, beide Firma Hermanns AG, Herrn Schaub, Planungsbüro Schaub und Frau Oschmann von der HNA. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Zur Tagesordnung gibt es keine Änderungswünsche, so dass sie in der bestehenden Form festgestellt wird.

2 von 5

1. Entwicklung Hofgelände Felchenstraße Ecke Wegelänge

Der Ortsvorsteher leitet in die Thematik zu dem benannten Grundstück ein und verweist auf die bisherige Beschlusslage des Ortsbeirats, insbesondere zum „Entwicklungskonzept Nordshausen“ (vgl. S. 35 der Dokumentation) und zur „Aktuellen Entwicklung im Ortskern“ vom 18. Januar 2018. Die Ortsbeiratsmitglieder stellen in diesem Zusammenhang fest, dass dem Ortsbeirat der Erhalt des dörflichen Charakters gerade im sensiblen Bereich rund um die Dorflinde sehr wichtig ist. Im Anschluss übergibt der Ortsvorsteher das Wort an Frau Dr. Fenge und die Herren Korty und Schaub.

Frau Dr. Fenge beginnt mit der Vorstellung des geplanten Projektes auf dem oben genannten Grundstück. Herr Schaub erläutert dies detailliert anhand von Fotos und Plänen. Geplant ist, ein Wohngebäude mit 16 – 18 Wohnungen von jeweils ca. 66-70 qm, Tiefgarage sowie zwei Stellplätzen und zwei Car-Sharing-Stellplätzen vor dem Gebäude zu errichten. Die Planungen zu diesem Projekt stehen noch ganz am Anfang und sind zunächst ein Rohentwurf, der anhand eines Entwurfs des Bebauungsplans VIII/25 erarbeitet wird. Dieser Entwurf ist den Mitgliedern des Ortsbeirats nicht bekannt.

Die Fragen der Ortsbeiratsmitglieder werden in der sich anschließenden Diskussion ausführlich beantwortet.

Beschluss

Der Ortsbeirat nimmt die Vorstellung des Bauvorhabens interessiert zur Kenntnis, begrüßt die frühe Kontaktaufnahme der Bauherren. Der Ortsbeirat verweist in diesem Zusammenhang auf seine Beschlüsse, den Bebauungsplan VIII/25 zügig vorzulegen, auf die Ortskernstudie von 2016 sowie auf einen Ortsbeiratsbeschluss vom 18. Januar 2018. Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, zügig einen Bebauungsplan für den Ortskern zu erstellen bzw. den vorhandenen Bebauungsplan-Entwurf im Ortsbeirat in der nächsten Sitzung vorzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2. Wanderwege

3 von 5

Der Ortsvorsteher berichtet über die verschiedenen „Baustellen“ bezüglich der Wanderwege in Nordshausen. Darauf folgt eine Diskussion der Ortsbeiratsmitglieder der sich folgender Beschluss anschließt:

Beschluss

Die Zuwegung zum Grillplatz vom Pangesweg aus ist dringend sanierungsbedürftig. Hierzu fordert der Ortsbeirat das Umwelt- und Gartenamt auf diese - in Abstimmung mit dem Ortsbeirat - zu ertüchtigen. Sowohl auf der Dönche als auch um Nordshausen soll ein Südwanderweg eingerichtet werden. Träger hierfür ist der Hessisch-Waldeckische Gebirgs- und Heimatverein e.V. Der Ortsbeirat fordert den Magistrat auf, die Routenführung im Ortsteil Nordshausen mit dem Ortsbeirat abzustimmen. Des Weiteren stellt der Ortsbeirat fest, dass der markierte Rundwanderweg N6 in Nordshausen durch das Erdwallbauwerk fehlerhaft geworden ist. Sowohl die Markierung als auch die Führung ist nicht mehr aktuell und muss angepasst werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Dispositionsmittel

Dem Ortsvorsteher liegt ein Schreiben des Kulturvereins Nordshausen e.V. vor, aus dem hervorgeht, dass der Verein für die Pflege und Erhaltung des Grillplatzes einen Betrag in Höhe von 2.500 Euro benötigt.

Beschluss

Der Ortsbeirat bewilligt dem Kulturverein 2.500 Euro aus seinen Dispositionsmitteln zur Unterhaltung von Grünanlagen für die Pflege und Erhaltung des Grillplatzes.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Verkehr auf der Dönche

Der Ortsvorsteher berichtet über zunehmende Geschwindigkeitsüberschreitungen in der Straße „Auf der Dönche“, die Spaziergänger und Sporttreibende – hierunter viele Jugendliche – gefährden. Dieses Thema wird ausführlich diskutiert.

Beschluss

4 von 5

Der Ortsbeirat fordert das Ordnungsamt auf, im Bereich des Sportplatzes Nordshausen „Auf der Dönche“ vorwiegend in den Nachmittags- und frühen Abendstunden regelmäßige Geschwindigkeitskontrollen durchzuführen. Desweiteren fordert der Ortsbeirat das Straßenverkehrs- und Tiefbauamt auf, verkehrsberuhigende Maßnahmen, wie z. B. den Einsatz von Temposchwellen, in diesem Bereich, zu prüfen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Mitteilungen

1. Der Ortsbeirat fordert das Umwelt- und Gartenamt auf im Bereich der Korbacher Straße stadteinwärts die zugewachsenen Verkehrszeichen freizuschneiden.
2. Dem Ortsvorsteher liegen das Magazin Publik der Universität Kassel, der Feuerwehr Jahresbericht 2018 (dieser steht auch im Internet zur Verfügung), die Zeitschrift Fachtag 2018 „Trendsportarten im öffentlichen Raum“, vor. Bei Bedarf können diese eingesehen werden.
3. Das fehlende Verkehrszeichen „Am Kirchgarten“ - Weg hinter der Schule ist zwischenzeitlich angebracht.
4. Zur Kita Nordshausen gab es in der April-Sitzung des Ausschusses für Schule, Jugend und Bildung eine Anfrage der Fraktion Kasseler Linke. Die Antwort hierzu ist im Internet veröffentlicht und für den Ortsbeirat von großem Interesse.
5. In diesem Zusammenhang bittet der Ortsbeirat Nordshausen die neue Dezernentin um persönliche Vorstellung und um Stellungnahme zu diesem Thema in einer der nächsten Sitzungen des Ortsbeirates.
6. Der OBR Vorderer Westen hat einen Beschluss zum „papierlosen Ortsbeirat“ gefasst. Dieser ist für alle Ortsbeiräte zur Kenntnis übersandt worden. Der Ortsvorsteher verliert diesen Beschluss.
7. Die Planung des Lidl-Marktes an der Kohlenstrasse ist zweigeschossig. Ein Schreiben des Einzelhandelsverbandes Hessen-Nord e.V. zu dieser Thematik ist für den Ortsbeirat zur Kenntnis übersandt worden.
8. Hinweis auf die Veranstaltung „Kassel radelt“ am 22. September 2019

9. Zur Anfrage bezüglich des Baumes neben dem Feuerwehrhaus (der mittlerweile entfernt wurde) liegt eine Antwort vor. 5 von 5
10. Mit Schreiben vom 13.05.2019 teilt das Umwelt- und Gartenamt mit, dass neben der Bepflanzung am Bolzplatz der Brückenhofschule auch noch ein Kaninchenzaun zum Abschirmen von Hunden errichtet wird.
11. Die monatlichen Verkehrsmessungen wurden an die Ortsbeiratsmitglieder übersandt.
12. Freiwilligentag und World-Clean-up-Day am 21.09.2019
13. Der Ortsvorsteher gibt bekannt, dass am 5. September 2019 die diesjährige Info-Veranstaltung zum Haushalt stattfindet. Außerdem bittet die Kämmerei bis zum
14. Juli 2019 um Mitteilung, wer ein gedrucktes Exemplar benötigt. Der Ortsvorsteher wird darum bitten, dass den Ortsbeiratsmitgliedern der Plan elektronisch zur Verfügung gestellt wird.

Der Termin für die nächste Ortsbeiratssitzung wird auf den 12. September 2019 (Ausweichtermin ist der 10. September 2019) festgelegt.

Der Ortsvorsteher schließt die Sitzung um 21:30 Uhr

Christian Knauf
Ortsvorsteher

Andrea Herschelmann
Schriftführerin