

**Beschlussempfehlung**  
**an die Stadtverordnetenversammlung**

14. August 2019  
1 von 3

**Änderung der Gesellschaftsverträge:**  
**der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Kassel mbH (GWG)**  
**der GWG Service GmbH (GWGs)**  
**der GWG Projektentwicklung GmbH (GWGpro)**  
**der Tagungszentrum Stadthalle Kassel mbH (TSK)**

Vorlage des Magistrats  
- 101.18.1376 -

Berichtersteller/-in: Stadtverordneter Hartig

### **Antrag**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- a. Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Kassel mbH vom 3. September 2018 wird nach Maßgabe der beigefügten Synopse (Anlage) zugestimmt.
- b. Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der GWG Service GmbH vom 3. September 2018 wird nach Maßgabe der beigefügten Synopse (Anlage) zugestimmt.
- c. Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der GWG Projektentwicklung GmbH vom 25. Oktober 2018 wird nach Maßgabe der beigefügten Synopse (Anlage) zugestimmt.
- d. Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der Tagungszentrum Stadthalle Kassel GmbH vom 9. September 2005 wird nach Maßgabe der beigefügten Synopse (Anlage) zugestimmt.
- e. Der Magistrat wird ermächtigt, die zur Umsetzung der Beschlüsse erforderlichen Erklärungen in der jeweils rechtlich gebotenen Form abzugeben. Die Ermächtigung umfasst auch die Vornahme etwaiger redaktioneller Ergänzungen, Änderungen oder Streichungen.

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen fasst bei

Zustimmung: einstimmig

Ablehnung: --

Enthaltung: AfD, Kasseler Linke, FDP+FW+Piraten  
den

## Beschluss

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Antrag des Magistrats betr. Änderung der Gesellschaftsverträge:  
der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Kassel mbH (GWG)  
der GWG Service GmbH (GWGs) der GWG Projektentwicklung GmbH (GWGpro)  
der Tagungszentrum Stadthalle Kassel mbH (TSK), 101.18.1376, wird **zugestimmt**.

### ➤ Änderungsantrag der Fraktion Kasseler Linke

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Absatz c. wird wie folgt geändert:

Der Änderung des Gesellschaftsvertrags der GWG Projektentwicklung GmbH vom 25. Oktober 2018 wird nach Maßgabe der beigefügten Synopse (Anlage) **sowie folgenden Ergänzungen** zugestimmt.

1. Im Gesellschaftervertrag des § 2 „Gegenstand des Unternehmens“ (1) a):  
Bereitstellung und Bewirtschaftung von Gebäuden für die Stadt Kassel, **sowie der Gebäudeunterhaltung unter Maßgabe einer jährlichen Mittelausstattung von mindestens 1% des Neubauwertes,**
2. Im Gesellschaftervertrag des § 8 „Aufsichtsrat“ 1. b) wird ergänzt: 7 weitere von der Gesellschafterversammlung gewählte Mitglieder, **sowie jeweils ein/eine Vertreter/in aller in der Stadtverordnetenversammlung vertretenen Fraktionen mit beratender Stimme,**
3. Im Gesellschaftervertrag des § 14 „Geschäftsführung, Vertretung“ wird ergänzt: **(5) Eine Bezahlung von Geschäftsführer\*innen erfolgt nicht, soweit diese bereits in anderen Beteiligungen der Stadt entlohnt werden.**
4. Im Gesellschaftervertrag wird neu aufgenommen: **Die Beschäftigten der Gesellschaft werden mindestens nach dem aktuellen Tarif des Öffentlichen Dienstes bezahlt**

Der Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Grundsatzfragen fasst bei

Zustimmung: Kasseler Linke

Ablehnung: SPD, CDU, B90/Grüne

Enthaltung: AfD, FDP+FW+Piraten

den

**Beschluss**

3 von 3

Der Stadtverordnetenversammlung wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Änderungsantrag der Fraktion Kasseler Linke zum Antrag des Magistrats betr. Änderung der Gesellschaftsverträge: der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Kassel mbH (GWG) der GWG Service GmbH (GWGs) der GWG Projektentwicklung GmbH (GWGpro) der Tagungszentrum Stadthalle Kassel mbH (TSK), 101.18.1376, wird **abgelehnt**.

Volker Zeidler  
Vorsitzender

Cenk Yildiz  
Schriftführer