

**Kassel documenta Stadt  
Ortsbeirat  
Brasselsberg**

Ortsvorsteherin  
Vera Wilmes

Geschäftsstelle:  
Hauptamt  
Büro der  
Stadtverordnetenversammlung  
Gabriele Bachmann  
gabriele.bachmann@kassel.de  
Telefon 0561 787 1220  
Fax 0561 7 87 2182  
Rathaus  
34112 Kassel  
W 223 a

Behördennummer 115  
Rechtshinweise  
zur elektronischen  
Kommunikation  
im Impressum unter  
www.kassel.de

34112 Kassel documenta Stadt

An die  
Mitglieder  
des Ortsbeirates Brasselsberg



Sehr geehrte Damen und Herren,

26. November 2019  
1 von 1

zur **31.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Brasselsberg lade ich ein für

**Donnerstag, 5. Dezember 2019, 18:30 Uhr,  
Emmauskirche, Gemeinderaum,  
Gnadenweg 9, Kassel.**

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

**Tagesordnung:**

1. Mitteilungen
2. Vorschlag zur Wahl einer Schiedsperson
3. Bauvorhaben Druseltalstraße 121
4. Aufstockung des Bunkers Ahrensbergstraße 23 a

Mit freundlichen Grüßen

gez. Vera Wilmes  
Ortsvorsteherin

**Zu folgenden Tagesordnungspunkten wurden eingeladen:**

TOP 3: ein Vertreter/eine Vertreterin des Amtes Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz (Herr Mohr) sowie der uni.space AG (Herr Michael Kopeinigg)

TOP 4: ein Vertreter/eine Vertreterin des Amtes Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz (Herr Mohr) sowie des Architekturbüros Sprengwerk (Herr Michael Majcen)

**Niederschrift**

über die 31. öffentliche Sitzung  
**des Ortsbeirates Brasselsberg**  
am **Donnerstag, 5. Dezember 2019, 18:30 Uhr**  
im Gemeinderaum, Emmauskirche, Kassel

19. Dezember 2019

1 von 3

**Anwesende:**

**Mitglieder**

Vera Wilmes, Ortsvorsteherin, CDU  
Dr. Cornelia Janusch, Stellvertretende Ortsvorsteherin, SPD  
Christoph-Michael Bunge, Mitglied, parteilos  
Barbara Mergenthal, Mitglied, CDU  
Dr. Axel Dietrich Sauer, Mitglied, parteilos  
Rainer Schielke-Funke, Mitglied/Schriftführer, CDU

**Entschuldigt:**

Heinz Schäfers, Mitglied, SPD  
Eberhard Siebert, Mitglied, SPD

**Tagesordnung:**

1. Bauvorhaben Druseltalstraße 121
2. Vorschlag zur Wahl einer Schiedsperson
3. Mitteilungen
4. Aufstockung des Bunkers Ahrensbergstraße 23 a

Die Ortsvorsteherin des Ortsbeirates Brasselsberg, Frau Wilmes, eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr. Sie begrüßt die Anwesenden und den geladenen Vertreter des Amtes Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz Herrn Mohr sowie der uni.space AG, Herrn Michael Kopeinigg und Herrn Dieter Hennicken. Frau Wilmes stellt die fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Niederschrift der 30. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Brasselsberg werden keine Einwände erhoben. Die Reihenfolge der Tagesordnung wird auf Vorschlag von Frau Wilmes geändert und einstimmig gebilligt. Der Tagesordnung 4 entfällt, da der Vertreter des Architekturbüros Sprengwerk, Herr Michael Majcen den Termin nicht wahrnehmen konnte. Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Ortsbeiratssitzung verschoben

Vor der Aufnahme der Tagesordnung teilte die Ortsvorsteherin Frau Wilmes mit, dass Herr Jan-Patrick Witte vom Wahlvorschlag Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD) seinen Sitz im Ortsbeirat Brasselsberg durch Umzug in einen anderen Ortsbezirk zum 1. Juni 2019 verloren hat. Das nächste, noch nicht berufene Mitglied des gleichen Wahlvorschlags ist Herr Eberhard Siebert. Er rückt mit Wirkung vom 17. Oktober 2019 in den Ortsbeirat 6 Brasselsberg nach.

**Tagesordnung neu**

1. Bauvorhaben Druselstraße 121
2. Vorschlag zur Wahl einer Schiedsperson
3. Mitteilungen

Im Anschluss der Tagesordnung findet eine Bürgerfragestunde statt.

### **1. Bauvorhaben Druseltalstraße 121**

Herr Hennicken von der uni.space AG stellt dem Ortsbeirat das Bauvorhaben an der Druseltalstraße 121 ausführlich vor, Herr Mohr als Vertreter des Amtes Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz ergänzte diese und stand für Rückfragen zur Verfügung.

Anbei ein paar Eckpunkte:

- Das Haus mit der ehemaligen Gaststätte Stilbruch sowie das Haus, in dem die kleinen Stromer untergebracht waren, werden abgerissen.
- Das neue Haus ist ein reines Miet-Wohnhaus mit 35 Wohneinheiten, die zwischen 40qm und 262 qm groß sind.
- Das Gebäude hat 3 Geschosse
- 7 Wohneinheiten sind barrierefrei, der Rest ist barrierearm.
- In der Tiefgarage sind 34 PKW-Stellplätze mit Elektro-Ladestation, außen wird ein Stellplatz für Car-Sharing geschaffen.
- Am Haus gibt es einen geschlossenen und verschließbaren Stellplatz für 35 E-Bikes.

### **2. Vorschlag zur Wahl einer Schiedsperson**

Zur Wahl einer Schiedsperson für den Brasselsberg haben sich Frau Sabine Iffert-Schier, Herr Rudi Stassek und Herr Axel Sauer beworben. Alle drei Kandidaten haben sich dem Ortsbeirat vorgestellt und Ihr Interesse bekundet. Nach einer kurzen Beratungsphase hat sich der Ortsbeirat einstimmig für Frau Sabine Iffert-Schier entschieden.

Beschluss:

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig mit 6- Ja-Stimmen, Frau Sabine Iffert-Schier zur Schiedsperson am Brasselsberg den Stadtverordneten der Stadt Kassel vorzuschlagen.

### **3. Mitteilungen**

1. Am 12. Dezember 2019 werden Frau Anne Janz mit der Ehrenbezeichnung Stadtälteste sowie die Stadtmedaille und Frau Petra Friedrich mit der Stadtmedaille im Rathaus verliehen.
2. Einladung zum 15. Kulturfest vom KulturNetz Kassel am 6. Dezember um 19:30 Uhr im Foyer der EAM GmbH & Co.KG, Monteverdistrasse 2, Kassel
3. Die Rinne am Rande des Hutewaldes wurde am 07.11.2019 fachgerecht gereinigt.

4. Mittelfristig steht eine Sanierung der Brücke über die Konrad-Adenauer-Straße in Höhe Schwarzer Weg/Bilsteiner Born an. Es gibt Überlegungen, ob ein möglicher Abriss zu Gunsten einer barrierefreien Querung auf Fahrbahnniveau langfristig nicht die bessere Lösung, wie z.B. auf Höhe des Blütenweges, ist. Planungen in der Richtung liegen aber noch nicht vor.
5. Verlesen der Geschwindigkeitsmessungen am Brasselsberg, keine besonderen Auffälligkeiten.
6. Vorstellung des StadtZeit Kassel Magazin, Oktober/November-Ausgabe
7. Der Hessisch-Waldeckische Gebirgsverein Kassel e.V. (HWGV) möchte gerne das Projekt „Stadtwanderweg Kassel-Süd“, welcher von der Endstation Druseltal durch die Stadtteile Brasselsberg, Nordshausen , Oberzwehren, Niedertzwehren zur Südstadt führen soll, in einer der nächsten Ortsbeiratssitzung vorstellen. Eine Einladung von Seite des Ortsbeirates wird vorbereitet.
8. Die Dispositionsmittel zur Unterhaltung von Wegen, Straßen und Plätzen in Höhe von 31.053,00 € wurden nicht verwendet und sind weiterhin für die Sanierung der Nordshäuser Straße gebunden.
9. Die in dem mit Markierung abgeteilten Gehweg vorhandenen Schlaglöcher an der Nordshäuser Straße wurden bereits beseitigt. Die Stadt Kassel wird die vom Ortsbeirat zur Verfügung gestellten OBR Mittel zur Unterhaltung von Wegen, Straßen und Plätzen in Höhe von 9.701,69 € ebenfalls für die Sanierung der Nordshäuser Straße in einzelnen Teilbereichen verwenden.

3 von 3

#### **4. Aufstockung des Bunkers Ahrensbergstraße 23 a**

Abgesetzt

Im Anschluss der Tagesordnung fand eine Bürgerfragestunde statt. Es wurde eine Anfrage gestellt, ob in der Nordshäuser Straße in der Höhe des städtischen Kindergarten Tempo 30 eingeführt werden kann.

#### **Nächste Ortsbeiratssitzung**

Die nächste Sitzung findet am 23. Januar 2020 um 18:30 Uhr statt.

Frau Wilmes schließt die Sitzung um 20:20 Uhr.

Vera Wilmes  
Ortsvorsteherin

Rainer Schielke-Funke  
Mitglied/Schriftführer