

22. August 2018
1 von 1

Bebauung auf dem Gelände des ehemaligen Massa-Möbelmarktes, Fuldatalstraße

Frau Jordan begrüßt zum Thema Herrn Stadtbaurat Christof Nolda und Herrn Büsscher vom Amt Stadtplanung, Bauaufsicht und Denkmalschutz.

Die Ortsvorsteherin gibt aus ihrer Sicht einen Abriss über das bisher Geschehene. Die Ansiedelung eines REWE-Marktes auf dem Gelände könne nicht nachvollzogen werden, schließlich seien doch der Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan und die Veränderungssperre durch den Ortsbeirat beschlossen worden. Alle bisherigen Informationen, die sie erhalten habe, deuteten nicht auf die Ansiedelung eines weiteren Vollsortimenters hin.

Herr Nolda erläutert ausführlich den Sachstand und den Hintergrund zur Entwicklung des Geländes. Er führt aus, dass der Abbruchantrag von REWE habe genehmigt werden müssen, da REWE das Gelände gekauft habe und keine Hinderungsgründe da gewesen seien. Der Stadtteil Wesertor sei ein wichtiger Versorgungsstandort auch für die angrenzenden Stadtteile, daher würde der Stadtteil auch einen weiteren Markt vertragen. Ein Bau mit aufgehender Bebauung sei sowohl hier als auch für das Erweiterungsvorhaben des benachbarten Lidl möglich und in Verhandlungen mit beiden Unternehmen von diesen auch zugesagt. Dies sei ein städtebaulicher Erfolg für die Stadt Kassel. Eine Baugenehmigung sei noch nicht erteilt, aber REWE sei hier ins Risiko gegangen und erwarte natürlich eine Genehmigung. Herr Büsscher ergänzt die Angaben des Stadtbaurates. Alle Nachfragen werden ausführlich beantwortet.

Der Ortsbeirat bedankt sich für die Informationen.

Ingeborg Jordan
Ortsvorsteherin

Thomas Lühne
Schriftführer