

Vorlage Nr. 101.18.1368

12. August 2019
1 von 2

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/19 „Feuerwache Wolfsanger“
(Behandlung der Anregungen und Beschluss der Satzung)
und
Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/14-14 ‚Fuldatalstraße‘ Private
Grünflächen –
Freizeitgärten (Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Aufhebung)**

Berichterstatter/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

- a) „Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zum Entwurf der Aufhebung des Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. Nr. VI/14-14 „Fuldatalstraße“ mit der Festsetzung ‚Private Grünflächen – Freizeitgärten‘ wird zugestimmt.
Die Aufhebung des Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VI/14-14 „Fuldatalstraße“ mit der Festsetzung ‚Private Grünflächen – Freizeitgärten‘ wird beschlossen.
und
- b) Der Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung zur Entwurfsfassung des Bebauungsplanes der Stadt Kassel Nr. VI/19 „Feuerwache Wolfsanger“ wird zugestimmt.
Der Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. VI/19 „Feuerwache Wolfsanger“ wird gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“

Begründung:

Die Begründung der Vorlage (Anlage 1), die Behandlung der Anregungen (Anlage 2), die Begründung zum Bebauungsplan Nr. VI/19 und zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. VI/14-14 (Anlage 3), die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. VI/19 (Anlage 4) und eine unmaßstäbliche Verkleinerung der Planzeichnung des Bebauungsplanes Nr. VI/19 (Anlage 5) sowie eine unmaßstäbliche Verkleinerung der Planzeichnung des Bebauungsplanes Nr. VI/14-14 (Anlage 6) sind als Anlagen beigelegt.

Der Ortsbeirat Wesertor hat die Vorlage in seiner Sitzung am 26. Juni 2019 behandelt.

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 25. Juni 2019 und 12. August 2019 der Vorlage zugestimmt. 2 von 2

Christian Geselle
Oberbürgermeister