

Vorlage Nr. 101.17.859

**Bebauungsplan der Stadt Kassel Nr. V/2 "Sickingenstraße/Wolfhager Straße"
(Aufstellungsbeschluss)**

Berichtersteller/-in: Stadtbaurat Christof Nolda

Antrag

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

„Der Aufstellung des Bebauungsplans der Stadt Kassel Nr. V/2
„Sickingenstraße / Wolfhager Straße“ wird zugestimmt. Der Bebauungsplan soll gemäß § 30
Baugesetzbuch (BauGB) aufgestellt werden. Das Bebauungsplanverfahren wird beschleunigt
nach § 13a BauGB durchgeführt. Ziel der Planung für das Gebiet zwischen Sickingenstraße,
Schillerstraße, Erzbergerstraße und Wolfhager Straße ist die Sicherstellung einer geordneten
städtebaulichen Entwicklung. Damit verbunden ist die Zielsetzung, in gewerblich nicht mehr
genutzten Gebietsteilen die verstärkt nachgefragten Wohnnutzungen planungsrechtlich zu
ermöglichen.“

Die Bau- und Planungskommission und der Magistrat haben in ihren Sitzungen am 11.04.2013 und
15.04.2013 der Vorlage zugestimmt.

Die Erläuterung der Vorlage (Anlage 1) und der Übersichtsplan (Anlage 2) sind beigelegt.

Bertram Hilgen
Oberbürgermeister